



Забайкальское обозрение

ÆÈÇÍ Ü ÇÀ Í ÄÄÄËР

№41(598)

• районные вести • культура • спорт • мероприятия • заседания • • ЖКХ •
• экономика • финансы • совет • сельское хозяйство •

ОФИЦИАЛЬНО

Администрация муниципального района
«Забайкальский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 октября 2023 года

№ 707

пгт. Забайкальск

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 06 апреля 2020 года № 293 «Об утверждении муниципальной программы «Муниципальное регулирование территориального развития муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы»

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии с решением Совета муниципального района «Забайкальский район» от 28.12.2022 года № 136 «Об утверждении районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», решением Совета муниципального района «Забайкальский район» № 195 от 27 сентября 2023 г. «О внесении изменений и дополнений в решение Совета № 136 «Об утверждении районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», на основании статьи 25 Устава муниципального района «Забайкальский район» постановляет:

1. Внести следующие изменения в постановление Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 06 апреля 2020 года № 293 «Об утверждении муниципальной программы «Муниципальное регулирование территориального развития муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы» (далее – Программа):

1.1. Раздел «Объемы бюджетных ассигнований программы» паспорта Программы изложить в новой редакции (Приложение № 1);

1.2. Раздел «Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы» паспорта подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры муниципального района «Забайкальский район»» изложить в новой редакции (Приложение № 2);

1.4. Приложение к муниципальной программе «Муниципальное регулирование территориального развития муниципального района «Забайкальский район»» изложить в новой редакции (Приложению № 3).

2. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном вестнике «Забайкальское обозрение» и на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального района «Забайкальский район» по развитию инфраструктуры, международных связей и инвестиционной политики (Рукавишников С.А.).

Глава муниципального района

А.В.Мочалов

Приложение № 1
к Постановлению Администрации
муниципального района
«Забайкальский район»
от 17 октября 2023 г. № 707

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «МУНИЦИПАЛЬНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН» НА 2020 – 2026 ГОДЫ»

Объемы бюджетных ассигнований программы

Объем финансирования мероприятий программы
составляет 148860,1

тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 21588,9 тыс. руб.;
2021 год – 34940,0 тыс. руб.;
2022 год – 26307,4 тыс. руб.;
2023 год – 31407,7 тыс. руб.;
2024 год – 15769,5 тыс. руб.;
2025 год – 18846,6 тыс. руб.;
2026 год – 0 тыс. руб.

Из них:

За счет федерального бюджета составляет 22180,6 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 1499,3 тыс. руб.;
2021 год – 966,1 тыс. руб.;
2022 год – 2436,5 тыс. руб.;
2023 год – 13432,9 тыс. руб.;
2024 год – 1922,9 тыс. руб.;
2025 год – 1922,9 тыс. руб.;
2026 год – 0,0 тыс. руб.

За счёт краевого бюджета составляет 111081,9 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 17754 тыс. руб.;
2021 год – 30826,4 тыс. руб.;
2022 год – 20415,6 тыс. руб.;
2023 год – 15413,1 тыс. руб.;
2024 год – 11861,1 тыс. руб.;
2025 год – 14811,7 тыс. руб.;
2026 год – 0,0 тыс. руб.

За счет средств районного бюджета составляет 10842,8 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 1092,5 тыс. руб.;
2021 год – 2096,0 тыс. руб.;
2022 год – 2570,3 тыс. руб.;
2023 год – 2113,4 тыс. руб.;
2024 год – 1485,3 тыс. руб.;

2025 год – 1485,3 тыс. руб.;
2026 год – 0 тыс. руб.
За счет средств местных бюджетов поселений составляет 4754,8 тыс. рублей, в том числе по годам:
2020 год – 1243,1 тыс. руб.;
2021 год – 1051,5 тыс. руб.;
2022 год – 885,0 тыс. руб.;
2023 год – 448,3 тыс. руб.;
2024 год – 500,2 тыс. руб.;
2025 год – 626,7 тыс. руб.;
2026 год – 0,0 тыс. руб.

*Приложение № 2
к Постановлению Администрации
муниципального района
«Забайкальский район»
от «17» октября 2023 г. № 707*

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ
«МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»»**

Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы

Объем финансирования мероприятий подпрограммы составляет 98820,6 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 10239,6 тыс. руб.
2021 год – 28481,3 тыс. руб.
2022 год – 22430,4 тыс. руб.;
2023 год – 17199,9 тыс. руб.;
2024 год – 10038,6 тыс. руб.;
2025 год – 10430,8 тыс. руб.;
2026 год – 0,0 тыс. руб.

Из них:

За счет краевого бюджета составляет 88673,1 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 8615,7 тыс. руб.
2021 год – 26004,7 тыс. руб.
2022 год – 20753,7 тыс. руб.;
2023 год – 15200,2 тыс. руб.;
2024 год – 8853,3 тыс. руб.;
2025 год – 9245,5 тыс. руб.;
2026 год – 0,0 тыс. руб.

За счет средств бюджета муниципального района «Забайкальский район» составляет 6885,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 746,2 тыс. руб.;
2021 год – 1425,1 тыс. руб.;
2022 год – 791,7 тыс. руб.;
2023 год – 1551,4 тыс. руб.;
2024 год – 1185,3 тыс. руб.;
2025 год – 1185,3 тыс. руб.;
2026 год – 0,0 тыс. руб.

За счет средств местных бюджетов поселений составляет 3262,5 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 877,7 тыс. руб.;
2021 год – 1051,5 тыс. руб.;
2022 год – 885,0 тыс. руб.;
2023 год – 448,3 тыс. руб.;
2024 год – 0,0 тыс. руб.;
2025 год – 0,0 тыс. руб.;
2026 год – 0,0 тыс. руб.

*Приложение № 3
к Постановлению Администрации
муниципального района
«Забайкальский район»
от «17» октября 2023 г. № 707*

**Основные мероприятия, мероприятия,
показатели и объемы финансирования муниципальной программы
«Муниципальное регулирование территориального развития муниципального района «Забайкальский район»
на 2020-2026 годы»**

№	Наименование целей, задач, подпрограмм, основных мероприятий, мероприятий, ведомственных целевых программ, показателей	Единица измерения показателя	Кoeffициент значимости	Методика расчета показателя	Сроки реализации	О ответственный исполнителю и соисполнителю	Коды бюджетной классификации расходов											Итого	
							Значения по годам реализации	гр.8	гр.9	гр.10	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024		2025
гр.1	гр.2	гр.3	гр.4	гр.5	гр.6	гр.7	гр.8	гр.9	гр.10	гр.11	гр.12	гр.13	гр.14	гр.15	гр.16	гр.17	гр.18	гр.19	гр.20
	Финансирование мероприятий, в том числе:	Тыс. руб.	X	X	2020-2026		X	X	X	850,5	850,5	1871,1	1190,7	2998,8	0	2413,1	2413,1	0	12587,8
	за счет федерального бюджета						X	X	X	414,8	476,3	1499,3	966,1	2436,5	0	1922,9	1922,9	0	9638,8
	за счет краевого бюджета						1003	10101 L4970 320		414,8	0	0	0	0	0	0	0	0	414,8
	за счет районного бюджета						1004	10101		0	476,3	1499,3	966,1	2436,5	0	1922,9	1922,9	0	9224,0
							1004	L4970											
							1004	10101		180,6	119,0	228,3	61,7	241,0	0	190,2	190,2	0	1211,0
							1003	10101 L4970 320		180,6	0	0	0	0	0	0	0	0	180,6
							1004	10101		0	119,0	228,3	61,7	241,0	0	190,2	190,2	0	1030,4
								L4970											
							X	X	X	255,1	255,2	143,5	162,9	321,3	0	300,0	300,0	0	1738,0
							1003	10101 L4970 320		255,1	0	0	0	0	0	0	0	0	255,1
							1004	10101		0	255,2	143,5	162,9	321,3	0	0	0	0	882,9
							1004	L4970 2301		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
							1004	R4970		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Показатель «Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов)»	Чел.	X	Абсолютное значение	X	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X	X	1	1	3	2	3	0	3	3	3	X
2	Задача «Повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры в поселениях муниципального района «Забайкальский район»	X	X	X	2020-2026	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

2. Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры муниципального района «Забайкальский район»»

№	Наименование целей, задач, подпрограмм, основных мероприятий, мероприятий, целевых программ, показателей	Единица измерения показателя	Коэффициент значимости	Методика расчета показателя	Сроки реализации	Ответственный исполнитель и соисполнители	Коды бюджетной классификации расходов			Значения по годам реализации										
							гр.8	гр.9	гр.10	гр.11	гр.12	гр.13	гр.14	гр.15	гр.16	гр.17	гр.18	гр.19	Итого	
																				Главный раздел, подраздел
гр.1	гр.2	гр.3	гр.4	гр.5	гр.6	гр.7	гр.8	гр.9	гр.10	гр.11	гр.12	гр.13	гр.14	гр.15	гр.16	гр.17	гр.18	гр.19	гр.20	
	Показатель «Доля населения, потребляющего питьевую воду надлежащего качества»	%	X	Н/Ннг*100, где Н - общее население; Ннг - доля населения потребляющая воду надлежащего качества	2020-2026	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X			75	80	80	80	80	80	80	80	80	X
	Показатель «Уровень потерь воды в сетях централизованного водоснабжения, в том числе пз-за аварий»	%	X	Кв/Кмп*100 где Кв - объем воды отпущенной, Кмп - количество потерянной воды	2020-2026	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X		26	24	22	20	18	16	16	16	16	16	X
	Показатель «Снижение числа аварий в системах водоснабжения и Ед. водоотведения»	Ед.	X	абсолютный показатель	2020-2026	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X		12	12	12	11	11	10	10	10	10	10	X
	Показатель «Доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене»	%	X	ВСз / ВС * 100, где ВСз - протяженность уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене ВС - общая протяженность уличной водопроводной сети	2020-2026	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X		76	75	65	59,2	58,7	56,9	55,6	54,3	53	53	X
3.2.	Мероприятие «Проектирование и строительство очистных сооружений в п.ст. Давурия и п.ст. Билитуй»		1	X	2020-2026	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X												X
	Показатель «Доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене»	%	X	КСз / КС * 100, где КСз - протяженность уличной канализационной сети, нуждающейся в замене КС - общая протяженность уличной канализационной сети	2020-2026	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X		72,0	71,5	69,5	67,5	65,5	63,5	62,5	62	61,5	61,5	X

№	Наименование целей, задач, подпрограмм, основных мероприятий, мероприятий, целевых программ, показателей	Единица измерения показателя	Коэффициент значимости	Методика расчета показателя	Сроки реализации	Ответственный исполнитель и соисполнители	Значения по годам реализации														
							Коды бюджетной классификации расходов		Значения по годам реализации												
							Главный раздел, подраздел	Целевая статья	Вид расходов	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Итого		
гр.8	гр.9	гр.10	гр.11	гр.12	гр.13	гр.14	гр.15	гр.16	гр.17	гр.18	гр.19	гр.20									
гр.1	гр.2	гр.3	гр.4	гр.5	гр.6	гр.7	гр.8	гр.9	гр.10	гр.11	гр.12	гр.13	гр.14	гр.15	гр.16	гр.17	гр.18	гр.19	гр.20		
	Показатель «Доля сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод»	%	X	СВос / СВ * 100, где СВос - объем сточных вод, пропущенных через очистные сооружения СВ - общий объем сточных вод	2020-2026	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X	87	87	87	87	87	90	92	94	96	97	97	X	
	Показатель «Обеспеченность населения централизованными услугами водоснабжения»	%	X	Нвсв / Н * 100, где Нвсв - численность населения, обеспеченного централизованными услугами водоснабжения Н - общая численность населения	2020-2026	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X	480	48,3	49,0	49,2	50,6	55	60	70	70	70	70	X	
	Показатель «Обеспеченность населения централизованными услугами водовождения»	%	X	Нвво / Н * 100, где Нвво - численность населения, обеспеченного централизованными услугами водовождения Н - общая численность населения	2020-2026	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X	43,0	43,4	43,9	44,9	46,4	48,1	50	50	50	50	50	X	
3.3.	Основное мероприятие «Модернизация и строительство объектов водоснабжения и водовождения»	X	1	X	2020-2026	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	Показатель «Уровень износа объектов водоснабжения и водовождения»	%	X	Иф / Сперв * 100, где Иф - сумма износа основных фондов за весь период эксплуатации Сперв - первоначальная стоимость основных фондов	2020-2026	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X	55	54	53,5	53	52,5	52	51	51	51	51	51	51	X

4. Подпрограмма «Территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности муниципального района «Забайкальский район»»

№	г.р.1	г.р.2	г.р.3	г.р.4	г.р.5	г.р.6	г.р.7	Коды бюджетной классификации расходов			Значения по годам реализации									
								г.р.8	г.р.9	г.р.10	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Итого
г.р.1	г.р.2	г.р.3	г.р.4	г.р.5	г.р.6	г.р.7	г.р.8	г.р.9	г.р.10	г.р.11	г.р.12	г.р.13	г.р.14	г.р.15	г.р.16	г.р.17	г.р.18	г.р.19	г.р.20	
							г.р.7													
		Благоустройство прилегающей территории «Муниципального учреждения «Спортсервис» городского поселения «Забайкальское»	X	1	X	2020-2026	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район», администрация городского поселения «Забайкальское»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4.8		Финансирование подпрограммы, в том числе:	X	X	X	2020-2026		X	X	0	0	0	0	0	7645,8	0	0	0	0	7645,8
		Федеральный бюджет	Тыс. руб.	X	X	2020-2026	Комитет по финансам муниципального района «Забайкальский район»	05 03	10 4 F2 55550	0	0	0	0	0	7492,9	0	0	0	0	7492,9
		Краевой бюджет	Тыс. руб.	X	X	2020-2026		05 03	10 4 F2 55550	0	0	0	0	0	152,9	0	0	0	0	152,9
		Показатель:		X	X	2020-2026	администрация городского поселения «Забайкальское»	X	X	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1
		Количество благоустроенных территорий	X	X	X	2020-2026		X	X	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1

№	Наименование целей, задач, подпрограмм, основных мероприятий, мероприятий ведомственных целевых программ, показателей	Единица измерения показателя	Коэффициент значимости	Методика расчета показателя	Сроки реализации	Ответственный исполнитель и соисполнители	Коды бюджетной классификации расходов			Значения по годам реализации										
							Гр.8	Гр.9	Гр.10	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Итого	
Гр.1	Гр.2	Гр.3	Гр.4	Гр.5	Гр.6	Гр.7	Гр.8	Гр.9	Гр.10	Гр.11	Гр.12	Гр.13	Гр.14	Гр.15	Гр.16	Гр.17	Гр.18	Гр.19	Гр.20	
	Реализация мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа (обустройство детских площадок)	X	1	X	2020-2026	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район», администрация городского поселения «Забайкальское»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Финансирование подпрограммы, в том числе:	X	X	X	2020-2026	Комитет по финансам муниципального района «Забайкальский район»	X	X	X	0	0	0	0	0	6000,0	0	0	0	0	6000,0
4.9.	Федеральный бюджет	Тыс. руб.	X	X	2020-2026		05 03	10 4 05 L 5050	500	0	0	0	0	0	5940,0	0	0	0	0	5940
	Краевой бюджет	Тыс. руб.	X	X	2020-2026		05 03	10 4 05 Ц 5050	540	0	0	0	0	0	60,0	0	0	0	0	60,0
	Показатель: Количество обустроенных детских площадок	X	X	X	2020-2026	Администрация городского поселения «Забайкальское»	X	X	X	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	2

Администрация муниципального района
«Забайкальский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 октября 2023 года

№ 708

пгт. Забайкальск

О внесении изменений в Порядок финансирования средств бюджета муниципального района «Забайкальский район» направленных на реализацию мероприятий муниципальной программы «Муниципальное регулирование территориального развития муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы» в 2023 году утвержденном постановлением Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 20.01.2023 года № 67

В соответствии с частью 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с решением Совета муниципального района «Забайкальский район» от 28.12.2022 года № 136 «Об утверждении районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», решением Совета муниципального района «Забайкальский район» № 195 от 27 сентября 2023 г. «О внесении изменений и дополнений в решение Совета № 136 «Об утверждении районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», на основании статьи 25 Устава муниципального района «Забайкальский район» постановляет:

1. Внести изменения в Порядок финансирования средств бюджета муниципального района «Забайкальский район» направленных на реализацию мероприятий программы «Муниципальное регулирование территориального развития муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы» в 2023 году утвержденного постановлением Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 20.01.2023 года № 67:

1.1. Приложение № 2 «Направления расходования средств муниципальной программы «Муниципальное регулирование территориального развития муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы» в 2023 году читать в новой редакции (Приложение).

2. Официально опубликовать (обнародовать) настоящее Постановление в официальном вестнике муниципального района «Забайкальский район» «Забайкальское обозрение» и на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального района «Забайкальский район» Рукавишникову С.А.

И.о. Главы муниципального района

О.Ю.Нимаева

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района
«Забайкальский район»
от «17» октября 2023 г. № 708

Направления расходования средств муниципальной программы «Муниципальное регулирование территориального развития муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы» в 2023 году

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансирование, тыс. рублей				Бюджет поселений
		Всего	Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Районный бюджет	
2.	Подпрограмма «Модернизация объектов теплоэнергетики и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры муниципального района «Забайкальский район»	17199,9	0	15200,2	1551,4	448,3
2.1	«Модернизация объектов теплоэнергетики и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности»	15907,7	0	15200,2	259,2	448,3
2.3	Мероприятие «Осуществление переданных полномочий по организации в границах поселений тепло-, и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом»	1292,2	0	0	1292,2	0
4.	Подпрограмма «Территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности муниципального района «Забайкальский район»	14207,8	13432,9	212,9	562	0
4.1	Мероприятие «Внесение изменений в генеральные планы и ПЗЗ поселений»	562,0	0	0	562,0	0
4.2	Мероприятие «Поддержка муниципальных программ формирования современной городской среды»	7645,8	7492,9	152,9	0	0

4.3	Реализация мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа (обустройство детских площадок)	6000,0	5940,0	60,0	0	0
Итого		31407,7	13432,9	15413,1	2113,4	448,3

Администрация муниципального района
«Забайкальский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 октября 2023 года

№ 709

пгт. Забайкальск

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы, утвержденную постановлением Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 13 августа 2019 года № 429

В соответствии с пунктом 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Решением Совета муниципального района «Забайкальский район» от 28.12.2022 года № 136 «Об утверждении районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», решением Совета муниципального района «Забайкальский район» № 195 от 27 сентября 2023 г. «О внесении изменений и дополнений в решение Совета № 136 «Об утверждении районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», на основании статьи 25 Устава муниципального района «Забайкальский район» постановляет:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие транспортной системы муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы», утвержденную постановлением Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 13 августа 2019 года № 429, следующие изменения:

1.1. Раздел «Объемы бюджетных ассигнований программы» паспорта муниципальной программы «Развитие транспортной системы муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы» изложить в новой редакции (Приложение № 1);

1.2. Раздел «Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы» паспорта подпрограммы «Развитие дорожного хозяйства муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы» изложить в новой редакции (Приложение № 2);

1.3. Приложение к муниципальной программе «Развитие транспортной системы муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы» изложить в новой редакции (Приложение № 3).

2. Официально опубликовать (обнародовать) настоящее Постановление в официальном вестнике муниципального района «Забайкальский район» «Забайкальское обозрение» и на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального района «Забайкальский район» по развитию инфраструктуры, международных связей и инвестиционной политики (Рукавишникову С.А.)

И.о. Главы муниципального района

О.Ю.Нимаева

Приложение № 1
к постановлению Администрации
муниципального района
«Забайкальский район»
от 17 октября 2023 г. № 709

**ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ СИСТЕМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН» НА 2020 – 2026 ГОДЫ»**

Объемы бюджетных ассигнований программы

Объем финансирования мероприятий программы составляет 152777,4

тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 40 508,6 тыс. руб.;

2021 год – 22 835,0 тыс. руб.;

2022 год – 45770,5 тыс. руб.;

2023 год – 28158,6 тыс. руб.;

2024 год – 7 431,1 тыс. руб.;

2025 год – 8073,6 тыс. руб.;

2026 год – 0,0 тыс. руб.

Из них:

За счет федерального бюджета составляет 55 935,9 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 7 199,3 тыс. руб.;

2021 год – 13 905,9 тыс. руб.;

2022 год – 20 953,8 тыс. руб.;

2023 год – 13876,9 тыс. руб.;

2024 год – 0,0 тыс. руб.;

2025 год – 0,0 тыс. руб.;

2026 год – 0,0 тыс. руб.

За счёт краевого бюджета составляет 40754,5 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 23 666,5 тыс. руб.;

2021 год – 0,0 тыс. руб.;

2022 год – 14088,0 тыс. руб.;

2023 год – 3000,0 тыс. руб.;

2024 год – 0,0 тыс. руб.;

2025 год – 0,0 тыс. руб.;

2026 год – 0,0 тыс. руб.

За счет средств районного бюджета составляет 52948,8 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 6 645,1 тыс. руб.;
2021 год – 8 788,6 тыс. руб.;
2022 год – 10 728,7 тыс. руб.;
2023 год – 11281,7 тыс. руб.;
2024 год – 7 431,1 тыс. руб.;
2025 год – 8073,6 тыс. руб.

2026 год – 0,0 тыс. руб.

За счет средств местных бюджетов поселений составляет 3 138,2 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 2 997,7 тыс. руб.;
2021 год – 140,5 тыс. руб.;
2022 год – 0,0 тыс. руб.;
2023 год – 0,0 тыс. руб.;
2024 год – 0,0 тыс. руб.;
2025 год – 0,0 тыс. руб.;
2026 год – 0,0 тыс. руб.

*Приложение № 2
к постановлению Администрации
муниципального района
«Забайкальский район»
от 17 октября 2023 г. № 709*

Паспорт подпрограммы «Развитие дорожного хозяйства муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы»

Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы

Объем финансирования мероприятий подпрограммы составляет 152777,4 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 40 508,6 тыс. руб.;
2021 год – 22 835,0 тыс. руб.;
2022 год – 45770,5 тыс. руб.;
2023 год – 28158,6 тыс. руб.;
2024 год – 7 431,1 тыс. руб.;
2025 год – 8073,6 тыс. руб.;
2026 год – 0,0 тыс. руб.

Из них:

За счет федерального бюджета составляет 55935,9 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 7 199,3 тыс. руб.;
2021 год – 13 905,9 тыс. руб.;
2022 год – 20 953,8 тыс. руб.;
2023 год – 13876,9 тыс. руб.;
2024 год – 0,0 тыс. руб.;
2025 год – 0,0 тыс. руб.;
2026 год – 0,0 тыс. руб.

За счёт краевого бюджета составляет 40754,5 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 23 666,5 тыс. руб.;
2021 год – 0,0 тыс. руб.;
2022 год – 14088,0 тыс. руб.;
2023 год – 3000,0 тыс. руб.;
2024 год – 0,0 тыс. руб.;
2025 год – 0,0 тыс. руб.;
2026 год – 0,0 тыс. руб.

За счет средств районного бюджета составляет 52948,8 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 6 645,1 тыс. руб.;
2021 год – 8 788,6 тыс. руб.;
2022 год – 10 728,7 тыс. руб.;
2023 год – 11281,7 тыс. руб.;
2024 год – 7 431,1 тыс. руб.;
2025 год – 8073,6 тыс. руб.;
2026 год – 0,0 тыс. руб.

За счет средств местных бюджетов поселений составляет 3 138,2 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 2 997,7 тыс. руб.;
2021 год – 140,5 тыс. руб.;
2022 год – 0,0 тыс. руб.;
2023 год – 0,0 тыс. руб.;
2024 год – 0,0 тыс. руб.;
2025 год – 0,0 тыс. руб.;
2026 год – 0,0 тыс. руб.

*Приложение № 3
к постановлению Администрации
муниципального района
«Забайкальский район»
от 17 октября 2023 г. № 709*

№ п/п	Наименование целей, задач, подпрограмм, основных мероприятий, мероприятий, ведомственных целевых программ, показателей	Единица измерения показателя	Коэффициент значимости	Методика расчета показателя	Сроки реализации	Ответственный исполнитель и соисполнители	Значения по годам реализации							Итого				
							Коды бюджетной классификации расходов											
							Главный раздел, подраздел	Целевая статья	Вид расходов	2018	2019	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Показатель «Количество пассажиров, перевезенных автомобильным транспортом общего пользования»	Чел.	X	Абсолютное значение	X	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X	9,6	10	12,0	14,0	16,0	18,0	20,0	21,6	23,6	X
2. Подпрограмма «Безопасность дорожного движения в муниципальном районе «Забайкальский район»»																		
II	Цель «Повышение безопасности дорожного движения на территории муниципального района «Забайкальский район». Развитие дорожного хозяйства муниципального района «Забайкальский район»	X	X	X	X	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Задача «Снижение уровня аварийности, количества дорожно-транспортных происшествий на дорогах местного значения и обеспечение законных прав граждан на безопасность дорожного движения»	X	X	X	X	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.1	Мероприятие «Повышение правового сознания и предупреждение опасных повеления детей - участников дорожного движения»	X	1	X	2020-2026	Управление образования Администрации муниципального района «Забайкальский район», образовательные учреждения района	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Показатель «Количество проведенных мероприятий по повышению правового сознания и предупреждение опасного поведения детей - участников дорожного движения»	Ед.	X	Абсолютное значение	X	Управление образования Администрации муниципального района «Забайкальский район», образовательные учреждения района	X	2	4	Не менее 4-х раз в году	X							
2.2	Мероприятие «Проведение заседаний Комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения»	X	1	X	2020-2026	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Показатель «Количество проведенных заседаний комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения»	Ед.	X	Абсолютное значение	X	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.3	Мероприятие «Разработка схем организации дорожного движения в поселенных районах»	X	1	X	2020-2026	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Показатель «Количество комплексов ПДД»	Шт.	X	Абсолютное значение	X	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X	1	1	0	0	1	1	1	1	1	X

3. Подпрограмма «Развитие дорожного хозяйства муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы»

№ п/п	Наименование целей, задач, подпрограмм, основных мероприятий, мероприятий, ведомственных целевых программ, показателей	Единица измерения показателя	Коэффициент значимости	Методика расчета показателя	Сроки реализации	Ответственный исполнитель и соисполнители	Значения по годам реализации										Итого	
							Коды бюджетной классификации расходов		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025		2026
							Главный раздел, подраздел	Целевая статья										
	Показатель «Протяженность сети автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории муниципального района «Забайкальский район»	Км	X	Абсолютное значение	X	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X	158,44	170,65	158,44	171,846	171,846	193,988	193,988	193,988	193,988	X
	Показатель «Прирост протяженности сети автомобильных дорог местного значения на территории муниципального района «Забайкальский район» в результате строительства новых автомобильных дорог»	Км	X	Абсолютное значение	X	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»	X	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	X
3.2	Мероприятие «Строительство и приобретение объектов муниципальной собственности, текущий ремонт автомобильных дорог местного значения в рамках Плана социального развития центров экономического роста Забайкальского края»	X	1	X	2020-2026	Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район», Администрации поселений муниципального района «Забайкальский район»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Финансирование мероприятий, в том числе: за счет федерального бюджета					Комитет по финансам муниципального района «Забайкальский район»	X	X	0	10000,0	7272,0	14046,4	0	0	0	0	0	31318,4
							X	X	0	9900,0	7199,3	13905,9	0	0	0	0	0	0
							0409	14204 5505M	540	0	0	0	0	0	0	0	0	9900,0
							0409	14305 5505M	540	0	7199,3	13905,9	0	0	0	0	0	21105,2
	за счет бюджета городского поселения «Забайкальское»	Тыс. руб.	X	X	X	Администрация городского поселения «Забайкальское»	X	X	0	100,0	72,7	140,5	0	0	0	0	0	313,2

Администрация муниципального района
«Забайкальский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 октября 2023 года

№ 710

пгт. Забайкальск

О внесении изменений в Порядок финансирования средств бюджета муниципального района «Забайкальский район» направленных на реализацию мероприятий «Развитие транспортной системы» муниципального района «забайкальский район» на 2020-2026 годы» в 2023 году утвержденный постановлением Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 20.01.2023 года № 68

В соответствии с частью 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с решением Совета муниципального района «Забайкальский район» от 28.12.2022 года № 136 «Об утверждении районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», решением Совета муниципального района «Забайкальский район» № 195 от 27 сентября 2023 г. «О внесении изменений и дополнений в решение Совета № 136 «Об утверждении районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», на основании ст. 25 Устава муниципального района «Забайкальский район», постановляет:

1. Внести изменения в Порядок финансирования средств бюджета муниципального района «Забайкальский район» направленных на реализацию мероприятий программы «Развитие транспортной системы» муниципального района «забайкальский район» на 2020-2026 годы» в 2023 году утвержденный постановлением Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 20.01.2023 года № 68:

1.1. Приложение к Порядку финансирования средств бюджета муниципального района «Забайкальский район» направленных на реализацию мероприятий программы «Развитие транспортной системы» муниципального района «забайкальский район» на 2020-2026 годы» в 2023 году утвержденный постановлением Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 20.01.2023 года № 68, читать в новой редакции (Приложение № 1).

2. Официально опубликовать (обнародовать) настоящее Постановление в официальном вестнике муниципального района «Забайкальский район» «Забайкальское обозрение» и на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального района «Забайкальский район» Рукавишникову С.А.

И.о. Главы муниципального района

О.Ю.Нимаева

Приложение № 1
к постановлению Администрации
муниципального района
«Забайкальский район»
от «17» октября 2023 г. № 710

**Направления расходования средств
муниципальной программы «Развитие транспортной
системы» муниципального района «забайкальский район» на
2020-2026 годы» в 2023 году**

№ п/п	Наименование мероприятия	тыс. руб.
1.	Подпрограмма «Развитие дорожного хозяйства муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы»	28 158,6
1.1	«Ремонт дорожного покрытия автодорог в сельских поселениях муниципального района «Забайкальский район»»	14 281,7
1.1.1	Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	4 480,9

1.1.2	Иные межбюджетные трансферты	6 467,5
1.1.3	Субсидия из дорожного фонда Забайкальского края на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них (включая разработку проектной документации и проведение необходимых экспертиз)	3 333,3
2.	Реализация мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа «1000 дворов»	13 876,9

Итого финансирование по муниципальной программе «Развитие транспортной системы муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы» в 2023 году составляет 25 158,6 тыс. рублей. В том числе средства районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» 11 281, 7 тыс. рублей.

Администрация муниципального района
«Забайкальский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 октября 2023 года

№ 714

пгт. Забайкальск

О внесении изменений в муниципальную программу «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом муниципального района «Забайкальский район» на 2020 – 2026 годы», утвержденную Постановлением Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 03 июня 2019 года №326

В соответствии с пунктом 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального района «Забайкальский район» от 27 сентября 2023 года №195 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета от 28 декабря 2022 года 136 «Об утверждении районного бюджета на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», на основании статьи 25 Устава муниципального района «Забайкальский район» постановляет:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом муниципального района «Забайкальский район» на 2020 – 2026 годы», утвержденную Постановлением Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 03 июня 2019 года №326:

1.1. в паспорте муниципальной программы раздел «Объем средств районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» на реализацию муниципальной программы» изложить в новой редакции, согласно приложению №1;

1.2. приложение к муниципальной программе «Основные мероприятия, мероприятия, показатели и объемы финансирования муниципальной программы» изложить в новой редакции, согласно приложению №2.

2. Официально опубликовать и обнародовать настоящее постановление в официальном вестнике «Забайкальское обозрение» и на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район».

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на председателя Комитета по финансам муниципального района «Забайкальский район» (Чипизубову Н.Н.).

Глава муниципального района

А.В.Мочалов

Приложение №1
постановление Администрации
муниципального района
«Забайкальский район»
от «18» октября 2023 года № 714

Объем средств бюджета муниципального района «Забайкальский район» на реализацию муниципальной программы

Объем бюджетных ассигнований на реализацию программы за счет средств бюджета муниципального района «Забайкальский район» составит 233 262,1 тыс. рублей, в том числе:

4.1	Основное мероприятие «Обеспечение деятельности Контрольно-ревизионной комиссии»	x	1	x	2020- 2026 годы	Контрольно-ревизионная комиссия муниципального района «Забайкальский район»	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
4.1.1	Показатель «Удельный вес проведенных контрольных мероприятий (ревизий и проверок) использования средств бюджета муниципального района «Забайкальский район» к числу запланированных мероприятий»	%	x	Рф/Рп*100, где Рф- ревизии и проверки фактически проведенные в отчетном году, Рп – ревизии и проверки запланированные	x	Контрольно-ревизионная комиссия муниципального района «Забайкальский район»	x	x	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	x
	Финансирование за счет бюджета	тыс. руб.	x	x	x	x	0106 0113 0113 0113 0106 0106 0106 0106	0100420400 0100419302 0100419302 0100419302 01004S818001002Д8040100478444 0100479491	100 100 200 800 100 500 100 100	1340,4 27,0 147,4 1,2 351,0 0	1547,6 26,2 162,6 2,1 459,6 143,5	1612,0 26,9 256,1 0,4 254,4 0	2202,4 56,1 41,6	1705,1 56,5 248,4	1705,1 56,2 248,4	1630,7 34,2 169,8	11743,3 282,8 1274,3 3,7 1065 143,5 170,0 55,8
5.	Задача «Создание организационных условий для реализации муниципальной программы в рамках установленных функций и полномочий Комитета по финансам муниципального района «Забайкальский район»	X	X	X	2020- 2026 годы	Комитет по финансам муниципального района «Забайкальский район»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5.1.	Основное мероприятие «Обеспечение деятельности Комитета по финансам муниципального района «Забайкальский район»	x	1	x	x	Комитет по финансам муниципального района «Забайкальский район»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5.1.1	Показатель «Качество управления муниципальными финансами по оценке Минфина Забайкальского края»	Степень качества	x	Абсолютный показатель, определяемый в соответствии с методологией, утвержденной Минфином ЭК	x	x	x	x	2	2	2	2	2	2	2	2	x
5.1.2	Показатель «Размещение информации о районном бюджете на портале «Открытый бюджет»»	Да/нет	x	x	x	x	x	x	да	да	да	да	да	да	да	да	x
5.1.3	Показатель «Размещение информации о районном бюджете на официальном сайте Администрации муниципального района «Забайкальский район»»	Да/нет	x	x	x	x	x	x	да	да	да	да	да	да	да	да	x
5.1.4	Показатель «Бюджетная отчетность предоставлена в Минфин Забайкальского края в срок»	Да/нет	x	x	x	x	x	x	да	да	да	да	да	да	да	да	x
	Финансирование за счет бюджета	тыс. руб.	x	x	x	x	0113 0113 0113 0113 0106 0106 0106 0106 0106 0106 0113 0106 0106 0106 0106	0100519302 0100519302 0100519302 0100519302 0100520400 0100579202 01005S8180 0100480400 0100579205 0100578444 0100529400 0100579491	100 200 300 800 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100 100	562,7 807,8 3,0 135,8 6670,2 140,0 684,7	326,3 874,0 3,0 9,6 5390,7 140,0 1176,4 4061,3	424,4 522,6 12,0 0,1 6539,4 155,2	601,6 267,7 3,0 0,1 7717,2 119,2	704,7 483,7 3,0 0	704,7 483,7 3,0 0	721,2 613,0 0,2 145,6	4045,6 4052,5 27,2 145,6 45218,4 958,8 1996,1 4061,3
	ИТОГО общий объем финансирования за счет районного бюджета по ГРБС	тыс. руб.	X	X	X	Комитет по финансам муниципального района «Забайкальский район»	x	x	29574,9	54928,6	28386,7	39683,5	23903,7	23932,4	18113,6	218523,4	
						Контрольно-ревизионная комиссия муниципального района «Забайкальский район»	x	x	1867,0	2341,6	2149,8	2525,9	2010	2009,7	1834,7	14738,7	
	ВСЕГО по программе	тыс. руб.	x	x	x	x	x	x	31441,9	57270,2	30536,5	42209,4	25913,7	25942,1	19948,3	233262,1	

Администрация муниципального района
«Забайкальский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 октября 2023 года

№ 715

пгт. Забайкальск

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 18 января 2023 года №41 «Об утверждении Порядка финансирования муниципальной программы «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы» на 2023 год»

В соответствии с пунктом 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального района «Забайкальский район» от 27.09.2023г. №195 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального района «Забайкальский район» от 28 декабря 2022 года №136 «Об утверждении районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», на основании статьи 25 Устава муниципального района «Забайкальский район» постановляет:

1. Внести изменения в постановление Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 18 января 2023 года №41 «Об утверждении Порядка финансирования муниципальной программы «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы» на 2023 год»:

1.1. приложение №2 изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Официально опубликовать и обнародовать настоящее постановление в официальном вестнике «Забайкальское обозрение» и на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район».

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на председателя Комитета по финансам муниципального района «Забайкальский район» (Чипизубову Н.Н.).

Глава муниципального района

А.В.Мочалов

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района
«Забайкальский район»
от 18 октября 2023 г. №715

Направления расходования средств
муниципальной программы «Управление муниципальными
финансами и муниципальным долгом муниципального района
«Забайкальский район»
на 2020 – 2026 годы» на 2023 год

№ п/п	Наименование мероприятия	тыс. руб.
1.	«Эффективное управление муниципальным долгом», в том числе	9,9
1.1.	Обслуживание муниципального долга	9,9
2.	«Планирование предоставления межбюджетных трансфертов местным бюджетам муниципальных образований», в том числе	30 220,8
2.1.	Целевые межбюджетные трансферты	19 140,5
2.2.	Иные межбюджетные трансферты	11 080,3
3.	«Обеспечение деятельности Контрольно-ревизионной комиссии муниципального района «Забайкальский район», в том числе	2 526,0
3.1.	Расходы на выплату персонала в целях обеспечения выполнения функций муниципальными органами	2 484,3
3.2.	Закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	41,7
3.3.	Уплата налогов, сборов и иных платежей	0,0
4.	«Обеспечение деятельности Комитета по финансам муниципального района «Забайкальский район», в том числе	9 452,7
4.1.	Расходы на выплату персонала в целях обеспечения выполнения функций муниципальными органами	9 026,8
4.2.	Закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	267,6
4.3.	Социальное обеспечение	3,0
4.4.	Уплата налогов, сборов и иных платежей	0,1
4.5.	Финансовое обеспечение передаваемых государственных полномочий	155,2
	Итого:	42 209,4

Администрация муниципального района
«Забайкальский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 октября 2023 года

№ 719

пгт. Забайкальск

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации, на основании статьи 25 Устава муниципального района «Забайкальский район», постановляет:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, с кадастровым номером 75:06:180101:558, общей площадью 21424987 кв.м., из земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования.

2. Определить форму проведения торгов на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена - аукцион в электронной форме, открытый по составу участников.

3. Опубликовать информационное сообщение о проведении открытого аукциона в официальном вестнике «Забайкальское обозрение», на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район» (www.zabaikalskadm.ru) и официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном вестнике муниципального района «Забайкальский район» «Забайкальское обозрение» и информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления экономического развития Администрации муниципального района «Забайкальский район» (Кузьмину Е.В.).

Глава муниципального района

А.В.Мочалов

Администрация муниципального района
«Забайкальский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 октября 2023 года

№ 720

пгт. Забайкальск

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 22 апреля 2019 года № 270 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование муниципального управления муниципального района «Забайкальский район» на 2020 - 2026 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального района «Забайкальский район» от 27 сентября 2023 года № 195 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального района «Забайкальский район» от 28 декабря 2022 года № 136 «Об утверждении районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», на основании статьи 25 Устава муниципального района «Забайкальский район» постановляет:

1. Внести в постановление Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 22 апреля 2019 года № 270 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование муниципального управления муниципального района «Забайкальский район» на 2020 - 2026 годы» (далее – муниципальная программа) следующие изменения:

1.1. раздел «Объемы бюджетных ассигнований программы» паспорта муниципальной программы читать в новой редакции (приложение № 1);

1.2. раздел 7 муниципальной программы читать в новой редакции (приложение № 2);

1.3. Восьмой и девятый абзацы Обеспечивающей подпрограммы читать в новой редакции (приложение № 3);

1.4. Приложение к муниципальной программе «Основные мероприятия, мероприятия, показатели и объемы финансирования

муниципальной программы «Совершенствование муниципального управления муниципального района «Забайкальский район» на 2020 - 2026 годы» читать в новой редакции (приложение № 4).

2. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном вестнике муниципального района «Забайкальский район» «Забайкальское обозрение» и на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации муниципального района «Забайкальский район» (Гурулёву Л.Л.).

Глава муниципального района

А.В.Мочалов

*Приложение №1
к постановлению Администрации
муниципального района
«Забайкальский район»
от 19 октября 2023 г. № 720*

Объемы бюджетных ассигнований программы

Общий объем финансирования программы за счет всех уровней бюджета в 2020 - 2026 годах составит 352 819,2 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 48 756,5 тыс. рублей;
2021 год – 54 945,5 тыс. рублей;
2022 год – 58 171,3 тыс. рублей;
2023 год – 63 201,3 тыс. рублей;
2024 год – 43 407,4 тыс. рублей;
2025 год – 41 609,6 тыс. рублей;
2026 год – 42 727,6 тыс. рублей;

Объем финансирования программы за счет краевого бюджета в 2020 - 2026 годах составит 21 202,4 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 4 556,5 тыс. рублей;
2021 год – 9 696,1 тыс. рублей;
2022 год – 3 238,7 тыс. рублей;
2023 год – 1010,8 тыс. рублей;
2024 год – 772,5 тыс. рублей;
2025 год – 963,9 тыс. рублей;
2026 год – 963,9 тыс. рублей;

Объем финансирования программы за счет средств районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» в 2021 - 2026 годах составит 331 616,8 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 44 200,0 тыс. рублей;
2021 год – 45 249,4 тыс. рублей;
2022 год – 54 932,6 тыс. рублей;
2023 год – 62 190,5 тыс. рублей;
2024 год – 42 634,9 тыс. рублей;
2025 год – 40 645,7 тыс. рублей;
2026 год – 41 763,7 тыс. рублей.

*Приложение №2
к постановлению Администрации
муниципального района
«Забайкальский район»
от 19 октября 2023 г. № 720*

Раздел 7. ИНФОРМАЦИЯ О ФИНАНСОВОМ ОБЕСПЕЧЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ РАЙОННОГО БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»

Объем финансирования программы за счет средств районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» в 2021 - 2026 годах составит 331 616,8 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 44 200,0 тыс. рублей;
2021 год – 45 249,4 тыс. рублей;
2022 год – 54 932,6 тыс. рублей;
2023 год – 62 190,5 тыс. рублей;

2024 год – 42 634,9 тыс. рублей;
2025 год – 40 645,7 тыс. рублей;
2026 год – 41 763,7 тыс. рублей

*Приложение №3
к постановлению Администрации
муниципального района
«Забайкальский район»
от 19 октября 2023 г. № 720*

Общий объем финансирования подпрограммы за счет всех уровней бюджета в 2020 - 2026 годах составит 352 819,2 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 48 756,5 тыс. рублей;
2021 год – 54 945,5 тыс. рублей;
2022 год – 58 171,3 тыс. рублей;
2023 год – 63 201,3 тыс. рублей;
2024 год – 43 407,4 тыс. рублей;
2025 год – 41 609,6 тыс. рублей;
2026 год – 42 727,6 тыс. рублей

Объем финансирования подпрограммы за счет краевого бюджета в 2020 - 2026 годах составит 21 202,4 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 4 556,5 тыс. рублей;
2021 год – 9 696,1 тыс. рублей;
2022 год – 3 238,7 тыс. рублей;
2023 год – 1010,8 тыс. рублей;
2024 год – 772,5 тыс. рублей;
2025 год – 963,9 тыс. рублей;
2026 год – 963,9 тыс. рублей;

Объем финансирования подпрограммы за счет средств районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» в 2021 - 2026 годах составит 331 616,8 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 44 200,0 тыс. рублей;
2021 год – 45 249,4 тыс. рублей;
2022 год – 54 932,6 тыс. рублей;
2023 год – 62 190,5 тыс. рублей;
2024 год – 42 634,9 тыс. рублей;
2025 год – 40 645,7 тыс. рублей;
2026 год – 41 763,7 тыс. рублей

*Приложение № 4
к постановлению Администрации
муниципального района
«Забайкальский район»
от 19 октября 2023 г. № 720*

*Приложение
к муниципальной программе
«Совершенствование муниципального
управления муниципального района
«Забайкальский район» на 2020-2026 годы*

ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ, ПОКАЗАТЕЛИ И ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№	Наименование целей, задач подпрограммы, основных мероприятий, показателей	Единица измерения	Коэффициент значимости	Методика расчета показателя	Срок реализации, год	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Коды бюджетной классификации расходов			Значения по годам реализации										
							Главный раздел, подраздел	Целевая статья	Вид расходов	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Итого	
	Финансирование программы, в том числе:									80484,7	52049,8	48756,5	54945,5	58171,3	63201,3	43407,4	41609,6	42727,6	485352,7	
	за счет краевого бюджета	тыс. рублей	x	x	2020 - 2026	Комитет по финансам муниципального района «Забайкальский район»	x	x	x	29641,2	1980,1	4556,5	9696,1	3238,7	1010,8	772,5	963,9	963,9	52823,7	
	за счет районного бюджета									50843,5	50069,7	44200,0	45249,4	54932,6	62190,5	42634,9	40645,7	41763,7	432530,0	
Подпрограмма «Противодействие коррупции»																				
1	Цель «Осуществление мероприятий по противодействию коррупции в муниципальном районе «Забайкальский район» и обеспечение защиты прав и законных интересов жителей Забайкальского района»	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
1.1	Задача «Реализация мероприятий направленных на создание условий для противодействия коррупции»	x	x	x	2020-2026	Отдел по правовым и кадровым вопросам, документообеспечению и контролю	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
1.1.1	Мероприятие «Создание условий для противодействия коррупции»	x	1	x	2020 - 2026		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Показатель «Доля выявленных коррупционных правонарушений со стороны должностных лиц муниципальных служащих органов местного самоуправления, должностных лиц организаций, исполняющих их полномочия или иные государственные полномочия»	%	x	$I = A / B \times 100$, где А - количество должностных лиц муниципальных служащих органов местного самоуправления, совершивших коррупционные правонарушения; В - общее количество иных лиц, совершивших коррупционные правонарушения	2020 - 2026	Отдел по правовым и кадровым вопросам, документообеспечению и контролю	x	x	x	x	0	0	0	0	0	0	0	0	0	x
1.1.2	Мероприятие «Организация обучения должностных лиц органов местного самоуправления по профилактике коррупционных правонарушений в сфере муниципального управления»	x	1	x	2020 - 2026	Отдел по правовым и кадровым вопросам, документообеспечению и контролю	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Показатель «Количество занятий с муниципальными служащими по противодействию коррупции»	раз	x	Абсолютный показатель	2020-2026		x	x	x	Не реже 2-х занятий в год	Не реже 2-х занятий в год	Не реже 2-х занятий в год	Не реже 2-х занятий в год	Не реже 2-х занятий в год	Не реже 2-х занятий в год	Не реже 2-х занятий в год	Не реже 2-х занятий в год	Не реже 2-х занятий в год	Не реже 2-х занятий в год	x
1.1.3	Мероприятие «Совершенствование нормативной правовой базы по противодействию коррупции»	x	1	x	2020 - 2026	Отдел по правовым и кадровым вопросам, документообеспечению и контролю	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Показатель «Доля протестов Прокуратуры Забайкальского района на нормативные правовые акты, принятые Администрацией муниципального района «Забайкальский район» в общем количестве принятых нормативных правовых актах»	%	x	$C = A/B \times 100$, где С - доля вынесенных протестов; А - количество протестов Прокуратуры Забайкальского района на НПА; В - общее количество принятых НПА	2020 - 2026		x	x	x	14,4	9,6	9,6	0	0	0	0	0	0	0	x
1.1.4	Мероприятие «Проведение мониторинга по оценке принятых мер в муниципальном районе «Забайкальский район» по противодействию коррупции»	x	1	x	2020 - 2026	Отдел по правовым и кадровым вопросам, документообеспечению и контролю	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1.2	Задача «Взаимодействие с населением по вопросам противодействия коррупции»					Отдел по правовым и кадровым вопросам, документообеспечению и контролю														
1.2.1	Мероприятие «Работа с обращениями граждан»	x	1	x	2020 - 2026	Отдел по правовым и кадровым вопросам, документообеспечению и контролю	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1.2.2	Мероприятие «Информирование граждан по вопросам противодействия коррупции, повышение правовой грамотности населения»	x	1	x	2020 - 2026		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Подпрограмма «Развитие кадровой политики в системе муниципального управления»																				

№	Наименование целей, задач подпрограмм, основных мероприятий, показателей	Единица измерения	Коэффициент значимости	Методика расчета показателя	Срок реализации, год	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Коды бюджетной классификации расходов			Значения по годам реализации									
							Главный раздел, подраздел	Целевая статья	Вид расходов	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Итого
2	Цель «Формирование и эффективное использование кадрового потенциала в системе муниципального управления»	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2.1	Задача «Повышение уровня профессионального развития муниципальных служащих»	x	x	x	2020-2026		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Показатель «Численность муниципальных служащих»	чел.	хх	Абсолютный показатель	2020-2026	Отдел по правовым и кадровым вопросам, документообеспечению и контролю	x	x	x	x	50,75	48,75	32,75	32,75	32,75	32,75	32,75	32,75	x
2.1.1	Мероприятие «Проведение занятий с муниципальными служащими»	1	x	x	2020-2026		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Показатель «Количество занятий, проведенных с муниципальными служащими»	сл.	x	Абсолютный показатель	2020-2026	Отдел по правовым и кадровым вопросам, документообеспечению и контролю	x	x	x	12	12	12	12	12	12	12	12	12	x
2.1.2	Мероприятие «Повышение квалификации муниципальных служащих, проведение обучающих семинаров, тренингов»	1	x	x	2020-2026		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Показатель «Количество муниципальных служащих, прошедших курсы повышения квалификации, принявших участие в семинарах и тренингах»	чел.	x	Абсолютный показатель	2020-2026	Отдел по правовым и кадровым вопросам, документообеспечению и контролю	x	x	x	11	9	15	Не менее 10 человек	7	Не менее 10 человек	x			
2.1.3	Мероприятие «Аттестация муниципальных служащих»	1	x	x	2020-2026		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Показатель «Доля муниципальных служащих не прошедших аттестацию в общей численности муниципальных служащих подлежащих аттестации»	%	x	S=A/B*100, где С – доля муниципальных служащих, не прошедших аттестацию, А – количество не прошедших аттестацию, В – количество подлежащих аттестации	2020-2026	Отдел по правовым и кадровым вопросам, документообеспечению и контролю	x	x	x	3	1	1	1	1	1	1	1	1	x
2.2.	Задача «Привлечение в систему муниципального управления квалифицированных специалистов»	x	x	x	2020-2026		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2.2.1	Мероприятие «Формирование квалифицированного кадрового состава, путем взаимодействия с органами местного самоуправления, другими муниципальными образовательными, государственными и муниципальными организациями, со службой занятости населения»	x	x	x	2020-2026		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Показатель «Количество привлеченных квалифицированных специалистов»	чел.	x	Абсолютный показатель	2018-2026	Отдел по правовым и кадровым вопросам, документообеспечению и контролю	x	x	x	0	0	2	2	2	0	2	2	2	x

№	Наименование целей, задач подпрограмм, основных мероприятий, мероприятий, показателей	Единица измерения	Коэффициент значимости	Методика расчета показателя	Срок реализации, год	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Коды бюджетной классификации расходов			Значения по годам реализации										
							Главный раздел, подраздел	Целевая статья	Вид расходов	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Итого	
3.1.2	Мероприятие «Обеспечение деятельности МУ Отдел материально-технического обеспечения Администрации муниципального района «Забайкальский район»	x	1	x	2020 -2026	Комитет по финансам муниципального района «Забайкальский район»	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Финансирование мероприятий, в том числе:						X	X	X	56363,5	29839,4	28324,8	32121,9	34592,6	34225,2	15089,5	13100,3	14218,3	261275,3	
	за счет краевого бюджета						X	X	X	28722,1	1153,1	1662,0	5015,5	1182,7	965,0	0	0	0	38700,4	
							0505	08501S4104	600	27382,8	0	0	0	0	0	0	0	0	27382,8	
							0113	08501S8181	600	25,4	0	0	0	0	0	0	0	0	25,4	
							0113	08501S8183	600	269,1	0	0	0	0	0	0	0	0	269,1	
							0113	08501S8185	600	1044,8	0	0	0	0	0	0	0	0	1044,8	
							0113	0800178186	600						830,0				830,0	
							0113	0800179491	600						105,0				105,0	
							0309	08501S8180	600	0	50,0	162,5	1044,1	0	0	0	0	0	1256,6	
							0309	08001S8180	600	0	0	0	0	402,7	0	0	0	0	402,7	
							0309	0800179491	600						30,0				30,0	
							0113	08501S8180	600	0	1000,8	1499,5	3971,4	0	0	0	0	0	6471,7	
							0113	08001S8180	600	0	0	0	0	780	0	0	0	0	780	
		тыс. рублей	x	x	2020 -2026	Комитет по финансам муниципального района «Забайкальский район»	0113	08501S8181	600	0	102,3	0	0	0	0	0	0	0	102,3	
	за счет бюджета муниципального района «Забайкальский район»						X	X	X	27641,4	28686,3	26662,8	27106,4	33409,9	33260,2	15089,5	13100,3	14218,3	222574,9	
							0113	0800119302	600	25457,3	25136,6	22348,0	22060,3	29604,4	32007,2	11689,7	9700,5	10818,5	188822,5	
							0113	0800119302	800	2184,1	2624,3	3936,1	3301,6	0	0	0	0	0	12046,1	
							0113	0850100704	600	0	638,7	0	0	0	0	0	0	0	638,7	
							0113	08501Д8040	600	0	0	0	1210,3	0	0	0	0	0	1210,3	
							0113	0800178444	600						993,0				993,0	
							0309	0800178444	600						260,0				260,0	
							0309	08501Д8040	600	0	0	0	277,7	0	0	0	0	0	277,7	
							0309	0800119302	600	0	0	0	0	3805,5	3399,8	3399,8	3399,8	3399,8	17404,7	
							0113	0850108050	600	0	286,7	378,7	256,5	0	0	0	0	0	921,9	
3.1.3.	Осуществление государственного полномочия в сфере государственного управления охранной труда за счет средств краевого бюджета	тыс. рублей	x	x	2020 - 2026	Комитет по финансам муниципального района «Забайкальский район»	X	X	X	394,9	233,7	209,9	218,5	276,6	312,2	232,5	291,3	291,3	2460,9	
							0104	0800279206	100	324,0	233,7	209,9	218,5	248,6	312,2	232,5	291,3	291,3	2362	
							0104	0800279206	200	0	0	0	0	28	0	0	0	0	28	
							0113	0850119302	800	70,9	0	0	0	0	0	0	0	0	70,9	
3.1.4	Осуществление государственного полномочия по созданию административных комиссий в Забайкальском крае за счет средств краевого бюджета	тыс. рублей	x	x	2020 - 2026	Комитет по финансам муниципального района «Забайкальский район»	X	X	X	2,4	2,7	2,4	1,9	3,1	15,5	15,5	15,5	15,5	74,5	
							0104	0800379207	200	2,1	2,4	2,0	1,4	1,0	11,3	11,3	11,3	11,3	54,1	
							0104	0800379207	500	0,3	0,3	0,4	0,5	2,1	4,2	4,2	4,2	4,2	20,4	

№	Наименование цели, задач подпрограммы, основных мероприятий, мероприятия,	Единица измерения	Коэффициент значимости	Методика расчета показателя	Срок реализации, год	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Коды бюджетной классификации расходов			Значения по годам реализации									
							Главный раздел, подраздел	Целевая статья	Вид расходов	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Итого
3.1.5	Осуществление государственного полномочия по созданию комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав и организации деятельности таких комиссий за счет средств краевого бюджета	тыс. рублей	X	X	2020 - 2026	Комитет по финансам муниципального района «Забайкальский район»	X	X	X	521,8	590,6	550,6	455,8	610,3	683,1	524,5	657,1	657,1	5250,9
							0104	0800679202	100	383,9	448,5	460,5	447,6	591,7	682,1	524,5	657,1	657,1	4854
							0104	0800679202	200	137,9	142,1	90,1	8,2	18,6	1	0	0	0	397,9

**Администрация муниципального района
«Забайкальский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19 октября 2023 года

№ 721

пгт. Забайкальск

О внесении изменений в Порядок финансирования муниципальной программы «Совершенствование муниципального управления муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы» на 2023 год, утвержденный Постановлением Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 10 февраля 2020 года № 158

В соответствии с пунктом 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального района «Забайкальский район» от 27 сентября 2023 года № 195 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального района «Забайкальский район» от 28 декабря 2022 года № 136 «Об утверждении районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», на основании статьи 25 Устава муниципального района «Забайкальский район» постановляет:

1. Внести изменения в Порядок финансирования муниципальной программы «Совершенствование муниципального управления муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы» на 2023 год, утвержденный Постановлением Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 10 февраля 2020 года № 158:

1.1. Приложение к Порядку финансирования мероприятий, предусмотренных муниципальной программой «Совершенствование муниципального управления муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы» на 2023 год читать в новой редакции (Приложение).

2. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном вестнике муниципального района «Забайкальский район» «Забайкальское обозрение» и на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Администрации муниципального района «Забайкальский район» (Гурулёву Л.Л.).

Глава муниципального района

А.В.Мочалов

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района
«Забайкальский район»
от 19 октября 2023 г. № 721

Приложение 1
к Порядку
финансирования мероприятий, предусмотренных муниципальной программой «Совершенствование муниципального управления муниципального района «Забайкальский район» на 2020-2026 годы» на 2023 год

Направления

расходования средств муниципальной программы на 2023 год

№ п/п	Мероприятие	Наименование мероприятия «Обеспечение деятельности Администрации»	тыс. руб.
1.1	Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		25 156,3
1.2	Учреждения по обеспечению хозяйственного обслуживания, предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям		34 225,2
1.3	Социальное обеспечение и иные выплаты		78,0
1.4	Уплата налогов, сборов и иных платежей		158,2
1.5	Высшее должностное лицо органа местного самоуправления		2799,4
1.6	Закупка товаров, работ для государственных (муниципальных) нужд		273,4
1.7	Осуществление государственного полномочия в сфере государственного управления охраной труда		312,2
1.8	Осуществление государственного полномочия по созданию административных комиссий в Забайкальском крае		15,5
1.9	Осуществление государственных полномочий в сфере государственного управления		683,1

**Администрация муниципального района
«Забайкальский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19 октября 2023 года

№ 722

пгт. Забайкальск

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 28.11.2014 года № 1171 «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений муниципального района «Забайкальский район»

В соответствии с законом Забайкальского края от 29.06.2023 года № 2222-ЗЗК «Об обеспечении роста заработной платы в Забайкальском крае и о внесении изменений в отдельные законы Забайкальского края», на основании статьи 25 Устава муниципального района «Забайкальский район» постановляет:

1. Внести изменения в постановление Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 28.11.2014 года № 1171 «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений муниципального района «Забайкальский район»:

(далее- Положение)

1.1. пункт 2.1.13 Примерного положения читать в новой редакции:

«Вклады (должностные вклады) педагогических работников (в том числе руководящих работников, деятельность которых связана с образовательным процессом) включается ежемесячная денежная компенсация на обеспечение книгоиздательской продукцией и периодическими изданиями в размере 120 рублей».

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения с 01 ноября 2023 года.

3. Официально опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в официальном вестнике муниципального района «Забайкальский район» «Забайкальское обозрение» и на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации по социальному развитию и здравоохранению (Нимаеву О.Ю.).

Глава муниципального района

А.В.Мочалов

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка**

Администрация муниципального района «Забайкальский район» в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, сообщает о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Общие положения

1.1 Аукцион проводится в электронной форме на электронной площадке РТС-тендер (далее – ЭП) на основании Постановления Администрации муниципального района «Забайкальский район» от «12» октября 2023 года № 702 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка государственной собственности на который не разграничена» и является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

1.2 Организатор аукциона: Администрация муниципального района «Забайкальский район» (674650, Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 40А, телефон: (30251) 2-27-76, 3-12-60 адрес электронной почты: zabaikalsk-40@mail.ru).

1.3 Оператор электронной площадки: Наименование: ООО «РТС-тендер». Адрес: г. Москва, наб. Тараса Шевченко, 23А. Сайт – <http://www.rts-tender.ru>.

1.4 Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: «20» октября 2023 года с 16-00 часов по местному времени.

1.5 Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: «16» ноября 2023 года до 23-00 часов по местному времени.

1.6 Время и место приема заявок на участие в аукционе: заявки и документы претендентов на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭП (<http://www.rts-tender.ru>), через оператора ЭП, в соответствии с регламентом ЭП.

1.7 Дата и время определения участников аукциона: «17» ноября 2023 года в 11-00 часов по местному времени. Адрес: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 40А, 1 этаж, кабинет № 12.

1.8 Дата, время и место проведения аукциона: «22» ноября 2023 года в 15-00 часов по местному времени аукцион будет проводиться в порядке, определенном статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации на электронной площадке РТС «Тендер», размещенной на сайте <http://www.rts-tender.ru> в сети Интернет.

1.9 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее, чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.10 Решение об отказе в проведении аукциона принимается Организатором аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки.

1.11. В соответствии с Регламентом электронной площадки ООО «РТС-тендер» установлено право взимания с победителя или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, электронного аукциона платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе.

II. Сведения о земельных участках

Предмет аукциона:

ЛОТ № 1.

1. Земельный участок с кадастровым номером 75:06:050104:411, площадью 98 кв. метров, расположенный по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, п.ст. Даурия, мкр. Гаражный, вид разрешенного использования - для хранения автотранспорта (код 2.7.1)

Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9

В соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

2. **Срок аренды земельного участка:** 10 лет.

3. **Сведения о правах:** земельный участок находится в государственной собственности которая не разграничена.

4. **Категория земель:** земли населенных пунктов.

5. **Ограничения (обременения) земельного участка:** отсутствуют.

6. **Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий, плата за подключение (технологическое присоединение):** Согласно ответа АО «ЗабТЭК» № 2638 от 21.08.2023 года о предоставлении информации о технической возможности подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а именно земельного участка с кадастровым номером 75:06:050104:411, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, п.ст. Даурия, мкр. «Гаражный», сообщается следующее.

Согласно п. 25 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила дискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения», утвержденным постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 года № 2115 и вступит в силу 01.03.2022, техническая возможность подключения к системе теплоснабжения существует при одновременном наличии резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя, и резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

В настоящее время ввиду отсутствия резерва пропускной способности тепловых сетей на участке от ТК – 1 до ТК – 2 в п/ст. Даурия техническая возможность подключения новых потребителей тепловой энергии отсутствует.

Техническая возможность подключения к централизованным системам водоснабжения и водоотведения имеется. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения подключаемого объекта не должна превышать 3 м³сут.

7. **Сведения о предельных (минимальных и (или) максимальных) размерах земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по территориальным зонам:** Территориальная зона (И-4) - зона сооружений автомобильного транспорта.

Правила землепользования и застройки сельского поселения «Даурское» утверждены решением Совета сельского поселения «Даурское» муниципального района «Забайкальский район» №

48 от 20 июня 2022 года.

Максимальные и минимальные размеры земельных участков данной зоны в соответствии с градостроительным регламентом не устанавливается.

8. Начальная цена предмета торгов – размер ежегодной арендной платы, «шаг аукциона», размер задатка для участия в аукционе:

№ лота	Местоположение; кадастровый номер земельного участка	Начальная цена предмета торгов, руб.	«Шаг аукциона» 3%, руб.	Размер задатка (20%) для участия в аукционе, руб.
1	Забайкальский край, Забайкальский район, п.ст. Даурия, мкр. Гаражный с кадастровым номером 75:06:050104:411, площадью 98±/-3 кв.м.	1 311,12	39,33	262,22

III. Условия участия в аукционе

Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке организатора <http://www.rts-tender.ru>. Дата и время регистрации осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи заявки. Для регистрации на ЭП претенденту необходимо электронно-цифровая подпись (ЭЦП).

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Заявки и документы претендентов на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭП (<http://www.rts-tender.ru>), через оператора ЭП, в соответствии с регламентом ЭП.

Претендент на участие в аукционе вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении предмета аукциона.

К участию в аукционе допускаются претенденты, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление на счет Организатора аукциона установленной суммы задатка в указанный срок.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

Документы, подаваемые заявителями для участия в аукционе

Заявка на участие в аукционе в электронной форме. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов ЭП обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер и в течение одного часа направляет в Личный кабинет Претендента уведомление о регистрации заявки.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов, оформленных надлежащим образом.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Порядок внесения задатка определяется регламентом рабо-

ты электронной площадки www.rts-tender.ru. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет ООО «РТС-тендер», указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Порядок внесения задатка и его возврата

Реквизиты для перечисления денежных средств за участие в электронных процедурах по имущественным торгам на электронной площадке РТС-тендер:

Получатель: ООО «РТС-тендер»

Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

Расчетный счёт 40702810512030016362, Корр. счёт 30101810445250000360, БИК 044525360, ИНН 7710357167, КПП 773001001

Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС.

Обратите внимание на следующее:

Не нужно разбивать платежи по разным торгам разными п/п. Данная операция просто является пополнением счета.

Платежи разносятся по виртуальным счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам (то есть банковский день + рабочий день).

Задаток возвращается заявителю в следующих случаях и порядке:

- возврат внесенного задатка претенденту, не допущенному к участию в торгах, производится в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками торгов;
 - возврат внесенного задатка участникам торгов, которые не выиграли их, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов;
 - возврат внесенного задатка участникам несостоявшихся торгов в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов;
 - возврат внесенного задатка заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
 - в случае если победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора аренды земельного участка, внесенный победителем торгов задаток ему не возвращается;
 - в случае если заявитель отозвал заявку на участие в аукционе до окончания срока приема заявок, возврат внесенного задатка производится в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.
 - в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
 - внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет арендной платы земельного участка.
- Определение участников аукциона

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о

членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления Организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Проведение аукциона и порядок заключения договора

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола, обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона

(цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Настоящее извещение о проведении аукциона, заявка на участие в аукционе, проект Договора, протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокол о результатах аукциона в электронном виде размещаются в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>, <https://www.rts-tender.ru>).

*Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона
на право заключения договоров аренды
земельного участка*

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДО- ГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(наименование Организатора)

Претендент _____

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)
в лице _____ (ФИО)
действующий на основании 1 _____

(заполняется индивидуальным предпринимателем, физическим лицом)
Паспортные данные: серия.....№....., дата выдачи «.....».....г.
Кем выдан.....
Адрес регистрации по месту жительства.....
.....
Адрес регистрации по месту пребывания.....
.....
Контактный телефон.....
Дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя: «.....».....г.
ОГРН индивидуального предпринимателя №.....

(заполняется юридическим лицом)
Адрес местонахождения.....
Почтовый адрес.....
Контактный телефон.....
ИНН №..... ОГРН №.....

Представитель Претендента?.....

(Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от «.....».....20.....г., №
 Паспортные данные представителя: серия№, дата выдачи «.....» г.
 кем выдан
 Адрес регистрации по месту жительства
 Адрес регистрации по месту пребывания
 Контактный телефон

принял решение об участии в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка:

Дата аукциона: № Лота.....
 Наименование Объекта (лота) аукциона.....
 Адрес (местонахождение) Объекта (лота) аукциона

в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.**1. Заявитель обязуется:**

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и Регламенте Оператора электронной площадки.

1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме, а также в иных случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключить договор с Арендодателем (Продавцом) в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона в электронной форме и договором.

2. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении аукциона в электронной форме, проекта договора и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Заявителю известны сведения о Земельном участке, Заявитель надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием Земельного участка и не имеет претензий к ним.

3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.

4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

5. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.

6. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель (Продавец)/Организатор аукциона в электронной форме не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме с даты публикации информации об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайте Оператора электронной площадки.

7. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Фе-

деральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом

2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности

Претендент (представитель Претендента, действующий по доверенности):

(Должность и подпись Претендента или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)

М.П. (при наличии)

(подпись)

*Приложение № 2
 к извещению о проведении аукциона
 на право заключения договоров аренды
 земельного участка*

ДОГОВОР № _____

аренды земельного участка,

государственная собственность на который не разграничена

пгт. Забайкальск

«___» _____ 2023 года

Муниципальный район «Забайкальский район», от имени которого действует Администрация муниципального района «Забайкальский район» (далее – Администрация), именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Главы муниципального района «Забайкальский район» Мочалова Александра Владимировича, с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны», по результатам аукциона на заключение договора аренды земельного участка (протокол о результатах аукциона от «___» _____ 2023 года) заключили настоящий договор аренды земельного участка (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет и цели аренды

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 75:06:050104:411, площадью 98+/-3 кв. метров, местоположение которого установлено: Забайкальский край, Забайкальский район, п.ст. Даурия, мкр. «Гаражный» (далее – земельный участок).

1.2. Земельный участок предоставляется для хранения автотранспорта (код 2.7.1).

(вид разрешенного использования указывается согласно аукционной документации)

1.3. Указанный в Договоре вид разрешенного использования земельного участка является окончательной и изменению не подлежит, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

2. Ограничения (обременения) в использовании земельного участка

2.1. Земельный участок не обременен правами третьих лиц.

2.2. На земельный участок распространяются следующие ограничения в использовании:

(ограничения указываются согласно аукционной документации)
Арендатор согласен принять земельный участок с учетом ограничений по его использованию.

3. Срок действия Договора

3.1. Настоящий Договор заключается сроком на 10 лет, по «__» _____ года (включительно).

3.2. Договор подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю и считается заключенным с момента такой регистрации.

3.3. Договор прекращается в связи с истечением срока действия Договора, если иное не установлено действующим законодательством.

В случае, если по окончании срока действия Договора, заключенного для целей строительства, строительство объекта не завершено и объект не введен в эксплуатацию, такой объект незавершенного строительства может быть продан с публичных торгов в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3.4. Срок действия договора субаренды не может превышать срока действия настоящего Договора. При досрочном расторжении настоящего Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

4. Размер арендной платы и условия её внесения

4.1. Арендные платежи начинают исчисляться с даты подписания настоящего Договора независимо от даты проведения государственной регистрации Договора.

Неиспользование Арендатором земельного участка не может служить основанием для освобождения его от внесения арендных платежей по Договору.

4.2. Годовой размер арендной платы сформирован по результатам аукциона и составляет _____ (_____)

_____ рублей.

(сумма указывается согласно протоколу об итогах аукциона)
Задаток в сумме _____ (_____)

_____ рублей, внесённый Арендатором для участия в аукционе, зачисляется в счёт арендной платы по Договору.

4.3. Арендная плата осуществляется:

- физическими лицами в срок до 15 сентября, а в случае если договор аренды земельного участка заключен после 15 сентября - в срок до 15 декабря;

- юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями ежеквартально до 15-го числа последнего месяца квартала.

В случае, если срок наступления платежа приходится на выходной (нерабочий праздничный) день, то днем окончания срока внесения платежа является день, предшествующий выходному (нерабочему праздничному) дню.

За нарушение срока внесения арендной платы за земельный участок, предусмотренного пунктом 4.3 настоящего Договора, Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1 процента от суммы арендной платы земельного участка за каждый календарный день просрочки.

4.4. Арендная плата перечисляется Арендатором на расчётный счёт Арендодателя по следующим реквизитам: УФК по Забайкальскому краю (Комитет по финансам Муниципального района «Забайкальский район») ИНН 7505001802 КПП 750501001 ОКТМО 76612425 Расчётный счет № 0310064300000019100 Отделение Чита Банка России / УФК по Забайкальскому краю г. Чита БИК 017601329 с отметкой код бюджетной классификации 90211105013050000120 (назначение платежа: оплата по договору аренды №__ от _____).

Обязательство по внесению арендных платежей считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Арендодателя.

В случае, если платеж является невыясненным из-за ошибки в платежном поручении при перечислении денежных средств на расчётный счёт Арендодателя по договору, то датой поступления платежа будет считаться дата уточнения платежа. При этом обязательство по уплате арендных платежей считается исполненным Арендатором с даты фактического поступления платежа.

5. Права и обязанности Арендодателя

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий Договора;

5.1.2. требовать возмещения убытков, причиненных ухудшением качества участка в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

5.1.3. требовать от Арендатора своевременного предоставления установленных законодательством сведений о состоянии и использовании земель;

5.1.4. посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения условий Договора;

5.1.5. требовать приостановления работ, ведущихся Арендатором на земельном участке с нарушением условий договора и требований природоохранного законодательства Российской Федерации

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и требованиям закона.

6. Права и обязанности Арендатора

6.1. Арендатор имеет право:

6.1.1. проводить работы по улучшению экологического состояния земельного участка при наличии утвержденного в установленном порядке проекта;

6.1.2. в пределах срока действия договора с письменного согласия Арендодателя передавать земельный участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по Договору другому лицу, в том числе передавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив, если иное не предусмотрено пунктом 9 статьи 22 Земельного кодекса Российской Федерации;

6.1.3. на заключение соглашения об установлении сервитута (далее – Соглашение) в отношении земельного участка (его части) без согласия Арендодателя при условии его уведомления в течение 10 (десяти дней) со дня заключения соглашения, если договор заключен на срок более чем один год. Соглашение заключается на срок, не превышающий срок действия договора.

6.2. Арендатор обязан:

6.2.1. использовать земельный участок в соответствии с целью и видом его разрешенного использования;

6.2.2. своевременно и в полном объеме вносить арендную плату;

6.2.3. соблюдать при использовании участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных (принятие мер по борьбе с сухой травянистой растительностью, проведение мероприятий по уничтожению остатков растительности безогневым способом) и иных правил, нормативов, не допускать его загрязнение, захламление, не допускать ухудшения экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также обеспечивать благоустройство территории;

6.2.4. не осуществлять на земельном участке работы, для проведения которых требуется соответствующее разрешение, без разрешения компетентных органов;

6.2.5. не использовать для собственных нужд имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, пресные подземные воды и т.п. объекты, без письменного согласия соответствующих органов, если такое согласие предусмотрено законодательством;

6.2.6. обеспечить Арендодателю и органам государственного (муниципального) контроля (надзора) свободный доступ на земельный участок и в расположенные на его территории здания и сооружения в случаях, установленных законом;

6.2.7. выполнять условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п.;

6.2.8. не препятствовать размещению и обеспечивать сохранность имеющихся на участке межевых, геодезических и других специальных знаков;

6.2.9. не осуществлять на земельном участке деятельность, в результате которой нарушаются права и законные интересы третьих лиц;

6.2.10. предоставить право лицу, имеющему соответствующее разрешение, на прокладку и эксплуатацию линий электропередачи, связи и трубопроводов, других коммуникаций;

6.2.11. незамедлительно извещать Арендодателя об аварии или ином событии, нанесшем или грозящем нанести земельному участку ущерб, и своевременно принимать меры по предупреждению, предотвращению и ликвидации последствий таких ситуаций;

6.2.12. устранить за свой счёт недостатки земельного участка и иные его изменения, произведенные без согласования с Арендодателем, по письменному требованию последнего;

6.2.13. нести полную ответственность за все убытки, включая упущенную выгоду, которые он может причинить Арендодателю, смежным землепользователям, третьим лицам, в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки, явившихся результатом хозяйственной деятельности Арендатора, вследствие использования земельного участка не по его прямому назначению в соответствии с настоящим договором либо вследствие своих некомпетентных действий;

6.2.14. соблюдать установленный режим ограничений при использовании охранных зон, санитарно-защитных зон, зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранных зон, прибрежных защитных полос, зон затопления, подтопления, зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зон охраняемых объектов, иных зон, установленных в соответствии с Российской Федерации (в случае, если такие ограничения установлены в отношении земельного участка);

6.2.15. не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до наступления срока платежа, письменно сообщить Арендодателю о том, что исполнение обязательства по уплате арендных платежей по Договору им возложено на третье лицо с указанием срока действия такого поручения, а также персональных данных третьего лица и согласие третьего лица на уплату арендных платежей. В противном случае будет считаться, что Арендатор просрочил исполнение обязательств по уплате арендной платы с наступлением последствий, предусмотренных пунктом 7.2. Договора.

6.2.16. осуществлять мероприятия по охране земельного участка и расположенных на нем природных ресурсов;

6.2.17. письменно известить Арендодателя в случае отчуждения принадлежащих Арендатору зданий и иных сооружений, расположенных на земельном участке, их частей или долей в праве на эти объекты, в течение 10 (десяти) дней со дня заключения соответствующей сделки;

6.2.18. в случае изменения адреса или иных реквизитов, в трёхдневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом. В противном случае исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам будет считаться надлежащим исполнением обязательств по Договору;

6.2.19. ежегодно в срок до 1 марта являться в Администрацию муниципального района «Забайкальский район» для сверки расчёта арендных платежей.

6.2.20. сохранять все зелёные насаждения на земельном участке за исключением тех, которые могут быть снесены по разрешению органа местного самоуправления, уполномоченного в области охраны окружающей среды;

6.2.21. незамедлительно сообщать Арендодателю (в целях принятия последним соответствующих мер) о фактах размещения на арендуемом земельном участке любых объектов капитального и некапитального строительства (включая инженерные коммуникации, опоры линий электропередач и др.) в случае их обнаружения арендатором после получения земельного участка в аренду и выноса границ земельного участка в натуру. В противном случае убытки, которые могут возникнуть у собственников таких объектов в связи с их повреждением, сносом и т.п., будут возмещаться за счёт средств Арендатора;

6.2.22. не позднее срока, указанного в подпункте 3.1 пункта 3 Договора, получить разрешение на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства в органе, осуществляющем выдачу разрешений на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства; в тот же срок выполнить строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства и

осуществить государственную регистрацию права собственности на построенный (реконструированный) объект недвижимости (в случае, если земельный участок предоставлен в аренду для строительства капитального строения).

6.2.23. обеспечить свободный доступ на земельный участок представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности, в случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта;

6.2.24. обеспечить проведение работ по рекультивации земельного участка в случае, если земельный участок предоставлен для проведения работ, связанных с использованием недр;

6.2.25. обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, в случае, если земельный участок, расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования;

6.2.26. выполнять иные требования, предусмотренные действующим законодательством.

7. Расторжение Договора

7.1. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон. Договор не может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон в случае, если Арендатором не осуществлена государственная регистрация права собственности на объект недвижимости, построенный в соответствии с условиями настоящего Договора на арендуемом земельном участке.

7.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя в судебном порядке в случае осуществления Арендатором деятельности, приводящей к ухудшению качества земельного участка, ухудшению экологической обстановки; при загрязнении прилегающих земель; в случаях, предусмотренных землеустроительными, архитектурно-строительными, пожарными, природоохранными, санитарными и иными нормами и правилами; при невнесении арендной платы более двух сроков подряд по истечении установленного договором срока платежа независимо от её последующего внесения; при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд; а также в случае невыполнения Арендатором обязанностей, установленных пунктом 6.2 настоящего Договора; в иных случаях, установленных действующим законодательством.

7.3. Договор может быть расторгнут досрочно по требованию Арендодателя по истечении одного года после уведомления Арендатора земельного участка о расторжении договора, в случае, если предоставленный в аренду земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

7.4. Арендодатель, письменно уведомив Арендатора, вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор при переходе права собственности на здание, строение, сооружение, расположенное на земельном участке, от Арендатора к другому юридическому или физическому лицу. В этом случае Договор признается расторгнутым с момента получения Арендатором соответствующего уведомления.

7.5. При досрочном расторжении настоящего Договора судьба возведенных на земельном участке зданий, строений, сооружений, незавершенных строительством объектов и иных неотделимых улучшений определяется соглашением о расторжении Договора либо решением суда.

7.6. При досрочном расторжении настоящего Договора, Договор считается расторгнутым, а обязательства сторон по нему прекращены (в том числе, в случае совпадения должника и кредитора в одном лице), с момента государственной регистрации прекращения права аренды, а, если, договор не подлежит государственной регистрации – с момента подписания сторонами соглашения о расторжении договора либо вступления в силу судебного решения.

8. Дополнительные условия Договора

8.1. Настоящий Договор одновременно является актом приёма-передачи (передаточным актом) земельного участка. Земельный участок считается переданным с момента подписания Договора Сторонами.

8.2. Арендатор земельного участка не имеет преимущественного

права на заключение нового договора аренды такого земельного участка без проведения торгов, если иное не установлено действующим законодательством.

8.3. Корреспонденция (письма, уведомления, претензии, предписания) считается полученной Арендатором, если она направлена заказным письмом по почтовому адресу Арендатора или адрес электронной почты, указанным в договоре. Момент получения корреспонденции определяется в любом случае не позднее 14-ти дней с даты ее отправки, указанной в почтовой квитанции или электронной почты.

8.4. Изменение характеристик земельного участка после его предоставления в аренду не является основанием для пересмотра фактически исполненных обязательств по настоящему Договору.

8.5. Не допускается размещение и/или строительство на земельном участке иных, помимо указанных в договоре, объектов.

8.6. Контроль за полнотой и своевременностью поступления арендной платы в бюджет, начисление пени за несвоевременную уплату арендных платежей осуществляет администрация муниципального района «Забайкальский район».

8.7. Арендатор даёт свое согласие на размещение в органах печати и/или на сайте Администрации муниципального района «Забайкальский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о своей задолженности по арендной плате (в случае невнесения арендных платежей более двух сроков подряд).

8.8. Если после заключения и до прекращения действия настоящего договора принят акт законодательства, устанавливающий обязательные для сторон правила, иные, чем те, которые действовали при заключении настоящего договора, условия заключенного договора должны быть приведены в соответствие с законодательством, если иное не предусмотрено законодательством.

8.9. Споры Сторон, вытекающие из неисполнения либо ненадлежащего исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в судебном порядке.

8.10. Каждая из Сторон подтверждает, что она получила все необходимые разрешения для вступления в настоящий договор аренды, и что лица, подписавшие его, на это уполномочены.

8.11. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель Администрация муниципального района «Забайкальский район»	Арендатор
_____ М.П.	_____

*Приложение № 3
к извещению о проведении аукциона
на право заключения договоров аренды
земельного участка*



Извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка

Администрация муниципального района «Забайкальский район» в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, сообщает о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Общие положения

1.1 Аукционы проводятся в электронной форме на электронной площадке РТС-тендер (далее – ЭП) на основании Постановления Администрации муниципального района «Забайкальский район» от «12» октября 2023 года № 703 «О проведении аукционов в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена».

1.2 Аукцион является открытым по составу участников.

1.3 Организатор аукциона: Администрация муниципального района «Забайкальский район» (674650, Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 40А, телефон: (30251) 2-27-76, 3-12-60 адрес электронной почты: zabaikalsk-40@mail.ru).

1.4 Оператор электронной площадки: Наименование: ООО «РТС-тендер». Адрес: г. Москва, наб. Тараса Шевченко, 23А. Сайт – <http://www.rts-tender.ru>.

1.5 Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: «20» октября 2023 года с 15-00 часов по местному времени.

1.6 Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: «16» ноября 2023 года до 23-00 часов по местному времени.

1.7 Время и место приема заявок на участие в аукционе: заявки и документы претендентов на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭП (<http://www.rts-tender.ru>), через оператора ЭП, в соответствии с регламентом ЭП.

1.8 Дата и время определения участников аукциона: «17» ноября 2023 года в 10-00 часов по местному времени. Адрес: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 40 А, 1 этаж, кабинет № 12.

1.9 Дата, время и место проведения аукциона: «22» ноября 2023 года в 15-00 часов по местному времени аукцион будет проводиться в порядке, определенном статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации на электронной площадке РТС «Тендер», размещенной на сайте <http://www.rts-tender.ru> в сети Интернет.

1.10 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее, чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.11 Решение об отказе в проведении аукциона принимается Организатором аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки.

1.12. В соответствии с Регламентом электронной площадки ООО «РТС-тендер» установлено право взимания с победителя или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, электронного аукциона платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе.

II. Сведения о земельных участках

Предмет аукциона:
ЛОТ № 1.

1. Земельный участок с кадастровым номером 75:06:070102:605,

площадью 9000 кв. метров, расположенный по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, п.ст. Билитуй, вид разрешенного использования – для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции (1.15).

Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15
---	---	------

В соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

2. Срок аренды земельного участка: 5 лет.

3. Сведения о правах: отсутствуют

4. Категория земель: земли населенных пунктов.

5. Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

6. Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий, плата за подключение (технологическое присоединение): Согласно ответа АО «ЗабТЭК» от 26.04.2023 года № 1522, в настоящее время существует техническая возможность подключения к централизованной системе теплоснабжения объектов капитального строительства суммарной тепловой нагрузки не более 0,8 Гкал/час (с учетом потерь тепловой энергии и тепловой энергии по тепловым сетям).

Техническая возможность подключения к централизованной системе водоснабжения имеется. Максимальная нагрузка в возможных в возможных точках подключения подключаемых объектов не должна превышать 5м

Техническая возможность подключения к централизованной системе водоотведения отсутствует для указанного участка, так как нет возможности обеспечения рабочего гидравлического режима отведения сточных вод с учетом нормативной скорости и нормативных гидравлических потерь (приложение № 3).

7. Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Территориальная зона (П1), предназначенная для производственно-коммунальных объектов.

Правила землепользования и застройки сельского поселения «Билитуйское» утверждены решением Совета сельского поселения «Билитуйское» от 29 марта 2022 года № 23.

Максимальные и минимальные размеры земельных участков данной зоны в соответствии с градостроительным регламентом в размере:

- Предельный максимальный размер земельного участка – не подлежат установлению, кроме отдельных видов разрешенного использования земельных участков в границах данной территориальной зон согласно пунктам 3.1.1-3.1.21.

- Предельный минимальный размер земельного участка – 0,1, кроме отдельных видов разрешенного использования земельных участков в границах данной территориальной зон согласно пунктам 3.1.1-3.1.21.

8. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, установленного в размере ежегодной арендной платы

№ лота	Местоположение; кадастровый номер земельного участка	Начальная цена предмета торгов, руб.	«Шаг аукциона» 3%, руб.	Размер задатка (20%) для участия в аукционе, руб.
1	Забайкальский край, Забайкальский район, п.ст. Билитуй, с кадастровым номером 75:06:070102:605, площадью 9000 кв. метров	847,80	25,43	169,56

III. Условия участия в аукционе

Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке организатора <http://www.rts-tender.ru>. Дата и время регистрации осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи заявки. Для регистрации на ЭП претенденту необходимо электронно-цифровая подпись (ЭЦП).

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Заявки и документы претендентов на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭП (<http://www.rts-tender.ru>), через оператора ЭП, в соответствии с регламентом ЭП.

Претендент на участие в аукционе вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении предмета аукциона.

К участию в аукционе допускаются претенденты, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление на счет Организатора аукциона установленной суммы задатка в указанный срок.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

Документы, подаваемые заявителями для участия в аукционе

Заявка на участие в аукционе в электронной форме. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов ЭП обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер и в течение одного часа направляет в Личный кабинет Претендента уведомление о регистрации заявки.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов, оформленных надлежащим образом.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки www.rts-tender.ru. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет ООО «РТС-тендер», указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Порядок внесения задатка и его возврата

Реквизиты для перечисления денежных средств за участие в электронных процедурах по имущественным торгам на электронной площадке РТС-тендер:

Получатель: ООО «РТС-тендер»

Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совком

банк»

Расчетный счёт 40702810512030016362, Корр. счёт 30101810445250000360, БИК 044525360, ИНН 7710357167, КПП 773001001

Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС.

Обратите внимание на следующее:

Не нужно разбивать платежи по разным торгам разными п/п. Данная операция просто является пополнением счета.

Платежи разносятся по виртуальным счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам (то есть банковский день + рабочий день).

Задаток возвращается заявителю в следующих случаях и порядке:

- возврат внесенного задатка претенденту, не допущенному к участию в торгах, производится в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками торгов;
- возврат внесенного задатка участникам торгов, которые не выиграли их, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов;
- возврат внесенного задатка участникам несостоявшихся торгов в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов;
- возврат внесенного задатка заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- в случае если победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора аренды земельного участка, внесенный победителем торгов задаток ему не возвращается;
- в случае если заявитель отозвал заявку на участие в аукционе до окончания срока приема заявок, возврат внесенного задатка производится в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.
- в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет арендной платы земельного участка.

Определение участников аукциона

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на

официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления Организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Проведение аукциона и порядок заключения договора

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола, обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион

признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Настоящее извещение о проведении аукциона, заявка на участие в аукционе, проект Договора, протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокол о результатах аукциона в электронном виде размещаются в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>, <https://www.rts-tender.ru>).

*Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона
на право заключения договоров аренды
земельного участка*

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДО- ГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(наименование Организатора)

Претендент _____

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юриди-
ческого лица с указанием организационно-правовой формы)
в лице _____
(ФИО)
действующий на основании 1 _____
(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется индивидуальным предпринимателем, физическим лицом) Паспортные данные: серия №, дата выдачи «.....»г. Кем выдан Адрес регистрации по месту жительства Адрес регистрации по месту пребывания Контактный телефон Дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя: «.....»г. ОГРН индивидуального предпринимателя №.....
(заполняется юридическим лицом) Адрес местонахождения Почтовый адрес Контактный телефон ИНН № ОГРН №
Представитель Претендента?..... (Ф.И.О.) Действует на основании доверенности от «.....»20.....г. № Паспортные данные представителя: серия №, дата выдачи «.....» г. кем выдан Адрес регистрации по месту жительства Адрес регистрации по месту пребывания Контактный телефон

**принял решение об участии в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка:**

Дата аукциона: № Лота.....
 Наименование Объекта (лота) аукцио-
 на.....
 Адрес (местонахождение) Объекта (лота) аукциона

**в сроки и в порядке, установленные в Извещении о прове-
дении аукциона в электронной форме, и в соответствии с
Регламентом Оператора электронной площадки.**

1. Заявитель обязуется:

- 1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и Регламенте Оператора электронной площадки.
- 1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме, а также в иных случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключить договор с Арендодателем (Продавцом) в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона в электронной форме и договором.
2. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении аукциона в электронной форме, проекта договора и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Заявителю известны сведения о Земельном участке, Заявитель надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием Земельного участка и не имеет претензий к ним.
3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.
4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.
5. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.
6. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель (Продавец)/Организатор аукциона в электронной форме не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме с даты публикации информации об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайте Оператора электронной площадки.
7. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом

2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности

Претендент (представитель Претендента, действующий по доверенности): _____

(Должность и подпись Претендента или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)

М.П. (при наличии)

(подпись)

Приложение № 2
к извещению о проведении аукциона
на право заключения договоров аренды
земельного участка

ДОГОВОР № _____
аренды земельного участка,
государственная собственность на который не разграничена

пгт. Забайкальск «____» _____ 202__ года
Муниципальный район «Забайкальский район», от имени
которого действует Администрация муниципального района
«Забайкальский район» (далее – Администрация), именуемая
в дальнейшем «Арендодатель», в лице Главы муниципального
района «Забайкальский район» Мочалова Александра Владими-
ровича, с одной стороны, и _____
в лице _____, действующего на основании _____,
именуемый _____, именуемый
в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, далее вместе
именуемые «Стороны», по результатам аукциона на заключение
договора аренды земельного участка (протокол о результатах
аукциона от «____» _____ 2023 года) заключили настоя-
щий договор аренды земельного участка (далее – Договор) о
нижеследующем:

1. Предмет и цели аренды

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во времен-
ное владение и пользование земельный участок, государствен-
ная собственность на который не разграничена, из категории
земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером
75:06:070102:605, площадью 9000 кв. метров, местоположение
которого установлено: Забайкальский край, Забайкальский рай-
он, п.ст. Билитуй (далее – земельный участок).

1.2. Земельный участок предоставляется для хранения и перера-
ботки сельскохозяйственной продукции (1.15).

(вид разрешенного использования указывается согласно аукци-
онной документации)

1.3. Указанный в Договоре вид разрешенного использования
земельного участка является окончательной и изменению не
подлежит, если иное не предусмотрено действующим законода-
тельством.

2. Ограничения (обременения) в использовании земельного участка

2.1. Земельный участок не обременен правами третьих лиц.

2.2. На земельный участок распространяются следующие огра-
ничения в использовании: _____

(ограничения указываются согласно аукционной документации)

Арендатор согласен принять земельный участок с учетом огра-
ничений по его использованию.

3. Срок действия Договора

3.1. Настоящий Договор заключается сроком на 5 лет, по «__»
_____ года (включительно).

3.2. Договор подлежит обязательной государственной реги-
страции в Управлении Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю и
считается заключенным с момента такой регистрации.

3.3. Договор прекращается в связи с истечением срока действия
Договора, если иное не установлено действующим законода-
тельством.

В случае, если по окончании срока действия Договора, заклю-
ченного для целей строительства, строительство объекта не
завершено и объект не введен в эксплуатацию, такой объект
незавершенного строительства может быть продан с публичных
торгов в порядке, установленном Земельным кодексом Россий-
ской Федерации.

3.4. Срок действия договора субаренды не может превышать
срока действия настоящего Договора. При досрочном расторже-

нии настоящего Договора договор субаренды земельного участка
прекращает свое действие.

4. Размер арендной платы и условия её внесения

4.1. Арендные платежи начинают исчисляться с даты подписания
настоящего Договора независимо от даты проведения государ-
ственной регистрации Договора.

Неиспользование Арендатором земельного участка не может
служить основанием для освобождения его от внесения аренд-
ных платежей по Договору.

4.2. Годовой размер арендной платы сформирован по результатам
аукциона и составляет _____ (_____
_____) рублей.

(сумма указывается согласно протоколу об итогах аукциона)

Задаток в сумме _____ (_____
_____) рублей, внесенный Арендатором для участия в аукционе, зачис-
ляется в счёт арендной платы по Договору.

4.3. Арендная плата осуществляется:

- физическими лицами в срок до 15 сентября, а в случае если
договор аренды земельного участка заключен после 15 сентября
- в срок до 15 декабря;

- юридическими лицами и индивидуальными предпринимателя-
ми ежеквартально до 15-го числа последнего месяца квартала.

В случае, если срок наступления платежа приходится на выход-
ной (нерабочий праздничный) день, то днем окончания срока
внесения платежа является день, предшествующий выходному
(нерабочему праздничному) дню.

За нарушение срока внесения арендной платы за земельный
участок, предусмотренного пунктом 4.3 настоящего Договора,
Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1 про-
цента от суммы арендной платы земельного участка за каждый
календарный день просрочки.

4.4. Арендная плата перечисляется Арендатором на расчётный
счёт Арендодателя по следующим реквизитам: УФК по Забай-
кальскому краю (Комитет по финансам Муниципального района
«Забайкальский район») ИНН 7505001802 КПП 750501001
ОКТМО 76612425 Расчётный счёт № 03100643000000019100
Отделение Чита Банка России / УФК по Забайкальскому краю г.
Чита БИК 017601329 с отметкой код бюджетной классификации
90211105013050000120 (назначение платежа: оплата по договору
аренды №__ от____).

Обязательство по внесению арендных платежей считается испол-
ненным с момента поступления денежных средств на расчётный
счёт Арендодателя.

В случае, если платеж является невыясненным из-за ошибки в
платежном поручении при перечислении денежных средств на
расчётный счёт Арендодателя по договору, то датой поступления
платежа будет считаться дата уточнения платежа. При этом обя-
зательство по уплате арендных платежей считается исполненным
Арендатором с даты фактического поступления платежа.

5. Права и обязанности Арендодателя

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. требовать от Арендатора устранения выявленных Арендо-
дателем нарушений условий Договора;

5.1.2. требовать возмещения убытков, причиненных ухудшением
качества участка в результате хозяйственной деятельности Арен-
датора, а также по иным основаниям, предусмотренным законо-
дательством Российской Федерации и настоящим Договором;

5.1.3. требовать от Арендатора своевременного предоставле-
ния установленных законодательством сведений о состоянии и
использовании земель;

5.1.4. посещать и обследовать земельный участок на предмет
соблюдения условий Договора;

5.1.5. требовать приостановления работ, ведущихся Аренда-
тором на земельном участке с нарушением условий договора
и требований природоохранного законодательства Российской
Федерации

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендато-
ра, если она не противоречит условиям настоящего Договора и
требованиям закона.

6. Права и обязанности Арендатора

6.1. Арендатор имеет право:

- 6.1.1. проводить работы по улучшению экологического состояния земельного участка при наличии утвержденного в установленном порядке проекта;
- 6.1.2. в пределах срока действия договора с письменного согласия Арендодателя передавать земельный участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по Договору другому лицу, в том числе передавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив, если иное не предусмотрено пунктом 9 статьи 22 Земельного кодекса Российской Федерации;
- 6.1.3. на заключение соглашения об установлении сервитута (далее – Соглашение) в отношении земельного участка (его части) без согласия Арендодателя при условии его уведомления в течение 10 (десяти дней) со дня заключения соглашения, если договор заключен на срок более чем один год. Соглашение заключается на срок, не превышающий срок действия договора.
- 6.2. Арендатор обязан:
- 6.2.1. использовать земельный участок в соответствии с целью и видом его разрешенного использования;
- 6.2.2. своевременно и в полном объеме вносить арендную плату;
- 6.2.3. соблюдать при использовании участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных (принятие мер по борьбе с сухой травянистой растительностью, проведение мероприятий по уничтожению остатков растительности безогневым способом) и иных правил, нормативов, не допускать его загрязнение, захламление, не допускать ухудшения экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также обеспечивать благоустройство территории;
- 6.2.4. не осуществлять на земельном участке работы, для проведения которых требуется соответствующее разрешение, без разрешения компетентных органов;
- 6.2.5. не использовать для собственных нужд имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, пресные подземные воды и т.п. объекты, без письменного согласия соответствующих органов, если такое согласие предусмотрено законодательством;
- 6.2.6. обеспечить Арендодателю и органам государственного (муниципального) контроля (надзора) свободный доступ на земельный участок и в расположенные на его территории здания и сооружения в случаях, установленных законом;
- 6.2.7. выполнять условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п.;
- 6.2.8. не препятствовать размещению и обеспечивать сохранность имеющихся на участке межевых, геодезических и других специальных знаков;
- 6.2.9. не осуществлять на земельном участке деятельность, в результате которой нарушаются права и законные интересы третьих лиц;
- 6.2.10. предоставить право лицу, имеющему соответствующее разрешение, на прокладку и эксплуатацию линий электропередачи, связи и трубопроводов, других коммуникаций;
- 6.2.11. незамедлительно извещать Арендодателя об аварии или ином событии, нанесшем или грозящем нанести земельному участку ущерб, и своевременно принимать меры по предупреждению, предотвращению и ликвидации последствий таких ситуаций;
- 6.2.12. устранить за свой счёт недостатки земельного участка и иные его изменения, произведенные без согласования с Арендодателем, по письменному требованию последнего;
- 6.2.13. нести полную ответственность за все убытки, включая упущенную выгоду, которые он может причинить Арендодателю, смежным землепользователям, третьим лицам, в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки, явившихся результатом хозяйственной деятельности Арендатора, вследствие использования земельного участка не по его прямому назначению в соответствии с настоящим договором либо вследствие своих некомпетентных действий;

- 6.2.14. соблюдать установленный режим ограничений при использовании охранных зон, санитарно-защитных зон, зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохраных зон, прибрежных защитных полос, зон затопления, подтопления, зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зон охраняемых объектов, иных зон, установленных в соответствии с Российской Федерации (в случае, если такие ограничения установлены в отношении земельного участка);
- 6.2.15. не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до наступления срока платежа, письменно сообщить Арендодателю о том, что исполнение обязательства по уплате арендных платежей по Договору им возложено на третье лицо с указанием срока действия такого поручения, а также персональных данных третьего лица и согласие третьего лица на уплату арендных платежей. В противном случае будет считаться, что Арендатор просрочил исполнение обязательств по уплате арендной платы с наступлением последствий, предусмотренных пунктом 7.2. Договора.
- 6.2.16. осуществлять мероприятия по охране земельного участка и расположенных на нем природных ресурсов;
- 6.2.17. письменно известить Арендодателя в случае отчуждения принадлежащих Арендатору зданий и иных сооружений, расположенных на земельном участке, их частей или долей в праве на эти объекты, в течение 10 (десяти) дней со дня заключения соответствующей сделки;
- 6.2.18. в случае изменения адреса или иных реквизитов, в трёхдневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом. В противном случае исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам будет считаться надлежащим исполнением обязательств по Договору;
- 6.2.19. ежегодно в срок до 1 марта являться в Администрацию муниципального района «Забайкальский район» для сверки расчёта арендных платежей.
- 6.2.20. сохранять все зелёные насаждения на земельном участке за исключением тех, которые могут быть снесены по разрешению органа местного самоуправления, уполномоченного в области охраны окружающей среды;
- 6.2.21. незамедлительно сообщать Арендодателю (в целях принятия последним соответствующих мер) о фактах размещения на арендуемом земельном участке любых объектов капитального и некапитального строительства (включая инженерные коммуникации, опоры линий электропередач и др.) в случае их обнаружения арендатором после получения земельного участка в аренду и выноса границ земельного участка в натуру. В противном случае убытки, которые могут возникнуть у собственников таких объектов в связи с их повреждением, сносом и т.п., будут возмещаться за счёт средств Арендатора;
- 6.2.22. не позднее срока, указанного в подпункте 3.1 пункта 3 Договора, получить разрешение на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства в органе, осуществляющем выдачу разрешений на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства; в тот же срок выполнить строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства и осуществить государственную регистрацию права собственности на построенный (реконструированный) объект недвижимости (в случае, если земельный участок предоставлен в аренду для строительства капитального строения).
- 6.2.23. обеспечить свободный доступ на земельный участок представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности, в случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранный зоне, установленной в отношении линейного объекта;
- 6.2.24. обеспечить проведение работ по рекультивации земельного участка в случае, если земельный участок предоставлен для проведения работ, связанных с использованием недр;
- 6.2.25. обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, в случае, если земельный участок, расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования;
- 6.2.26. выполнять иные требования, предусмотренные действующим законодательством.



С учётом ежегодно складывающейся, на территории Муниципального района «Забайкальский район», обстановки с метеоусловиями, внезапным и порой мало предсказуемым началом весеннего пожароопасного периода основную работу по подготовке территорий необходимо провести уже сейчас, текущей осенью, не откладывая проведение особо- опасных огневых работ, на весну. Весной, в соответствии с прогнозом, погодные условия этого не позволят. А прогнозируемое введение, на территории Забайкальского края, особого противопожарного режима уже с 01.03.2024 г. установит строгий запрет на использование открытого огня, проведение профилактических выжиганий сухой травянистой растительности. В соответствии с решением Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности Забайкальского края от 12.09.2023 г № 18, с учётом положений ст.30 Федерального закона от 21.12.1994 N 69-ФЗ «О пожарной безопасности» руководителям предприятий,

организаций любых форм собственности, председателям гаражно-строительных, потребительских кооперативов, садоводческих и животноводческих обществ на территории поселений, землепользователям земель сельскохозяйственного назначения (КПХ, КФХ и т.д.) при благоприятных погодных условиях, в безветренную погоду, в отсутствие официального запрета на проведение профилактических отжигов, с неукоснительным соблюдением требований пожарной безопасности необходимо провести следующие работы:

1. Очистку территории объектов любых форм собственности от сухой травы, мусора, валежника, в том числе в пределах противопожарных расстояний,

2. Провести работы по устройству, обновлению минерализованных полос и проведению профилактических выжиганий сухой травянистой растительности между двойными противопожарными минерализованными полосами вокруг населённых пунктов и территорий подверженных переходу ландшафтных пожаров сухой травы, шириной не менее 10 м. В соответствии с требованиями п.63 Правил противопожарного режима в РФ, выжигание сухой травянистой растительности на земельных участках (за исключением участков, находящихся на торфяных почвах) населённых пунктов, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения может проводиться в безветренную погоду при условии, что:

- участок для выжигания сухой травянистой растительности располагается на расстоянии не менее 50 метров от ближайшего объекта защиты (постройки, здания, сооружения);
- территория вокруг участка для выжигания сухой травянистой растительности очищена в радиусе 30 метров от сухостойных деревьев, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов и отделена противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра;
- на территории, включающей участок для выжигания сухой травянистой растительности, не введен особый противопожарный режим;
- лица, участвующие в выжигании сухой травянистой растительности, постоянно находятся на месте проведения работ по выжиганию и обеспечены первичными средствами пожаротушения.

Принятие решения о проведении выжигания сухой травянистой растительности и определение лиц, ответственных за выжигание, осуществляются руководителем организации, осуществляющей деятельность на соответствующей территории.

Обращаем Ваше внимание на то, что в соответствии со статьей 37 Федерального закона от 21.12.1994 N 69-ФЗ «О пожарной безопасности» руководители организаций осуществляют непосредственное руководство системой пожарной безопасности в пределах своей компетенции на подведомственных объектах и несут персональную ответственность за соблюдение требований пожарной безопасности.

3. Правообладатели земельных участков (собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), расположенных в границах населённых пунктов и на территориях общего пользования вне границ населённых пунктов, и правообладатели территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (далее - территории садоводства или огородничества) обязаны производить своевременную уборку мусора, сухой растительности и покос травы (п.67 Правил противопожарного режима в РФ).

4. В соответствии с п.71 Правил противопожарного режима в РФ необходимо проверить состояние проездов для пожарной техники на подведомственной территории, на предмет загромождения их изделиями и предметами, посадкой крупногабаритных деревьев, устранить все условия исключаящие или ограничивающие проезд пожарной техники, доступ пожарных в этажи зданий, сооружений либо снижающие размеры проездов, подъездов, установленные требованиями пожарной безопасности.

Меры предосторожности в случае обнаружения ландшафтного пожара.

В том случае, если вы оказались в районе пожара, то самое важное - это не паниковать. Поскольку именно такие действия могут поспособствовать возникновению угрозы здоровью и жизни. Оглянитесь и оцените обстановку, откуда движется пламя, насколько быстро, посмотрите есть ли возможность уйти от огня по уже сгоревшей траве и остывшему пеплу. Во время эвакуации необходимо двигаться параллельно фронта распространения огня, найдя разрыв в пламени, как можно быстрее переместиться на территорию с уже сгоревшей травой и остывшим пеплом. При этом следует закрывать не только органы дыхания, но и открытые участки тела. Обращаем Ваше внимание на выполнение гражданского и человеческого долга при обнаружении пожара – не оставайтесь в стороне, не проходите безучастно мимо, порой именно от вас зависит чья - то жизнь и материальные ценности граждан.

В соответствии с требованиями п.2 Правил противопожарного режима в РФ при обнаружении пожара, каждый гражданин обязан, немедленно сообщить об этом по телефону в пожарную охрану (телефоны 01, 010, 101 и 112), с указанием наименования объекта защиты, адреса места его расположения, места возникновения пожара, а также фамилии сообщавшего информацию, принять меры по эвакуации людей, а при условии отсутствия угрозы жизни и здоровью людей меры по тушению пожара в начальной стадии. Иногда достаточно просто затоптать пламя небольшого очага на начальной стадии пожара, забить его ветками деревьев, не дав ему времени развиться в крупный пожар на огромной площади (правда, надо подождать и убедиться, что трава действительно не тлеет, иначе огонь может появиться вновь).

Заместитель главного государственного инспектора Краснокаменского, Забайкальского районов и г.Краснокаменск по пожарному надзору майор внутренней службы С.А. Измайлова

Газета набрана и отпечатана в администрации муниципального района «Забайкальский район». Газета распространяется бесплатно.

Редактор: пресс-секретарь администрации муниципального района «Забайкальский район»

E-mail: zabaikalsk-40@mail.ru. тел.: 8-(30251)-3-23-41 Тираж 990 экз.

Официальный сайт муниципального района «Забайкальский район»: zabaikalskadm.ru